

Утверждаю:

Директор ООО «МКД Белгород»



А.Ю. Зотов

2026г.

**План
текущего ремонта
дома № 36А по ул. Костюкова
на 2026 год**

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения	Ответственный
1	Обследование, прочистка вентканалов	Апрель	Гл. инженер
2	Работы по наведению санитарного порядка на дворовой территории	Май	Гл. инженер
3	Проведение гидравлических испытаний системы ВСО, ГВС	Июль	Гл. инженер
4	Проведение гидро-пневмо промывки системы ВСО	Июль	Гл. инженер
5	Плановый осмотр электротехнического оборудования	1 раз в месяц	Гл. инженер
6	ППР электротехнического оборудования	Постоянно	Гл. инженер
7	Проведение дератизации и дезинфекции МОП	Согласно Договора	Гл. инженер
8	Косметический ремонт лест. клетки подъезда №2	Август	Гл. инженер

Составил: Гл. инженер

П.Ф. Лупандин

Утверждаю:

Директор ООО «МКД Белгород»

А.Ю. Зотов

2026г.



**План
текущего ремонта
дома № 36 по ул. Костюкова
на 2026 год**

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения	Ответственный
1	Обследование, прочистка вентканалов	Апрель	Гл. инженер
2	Работы по наведению санитарного порядка на дворовой территории	Май	Гл. инженер
3	Проведение гидравлических испытаний системы ВСО, ГВС	Август	Гл. инженер
4	Проведение гидро-пневмо промывки системы ВСО	Август	Гл. инженер
5	Плановый осмотр электротехнического оборудования	1 раз в месяц	Гл. инженер
6	ППР электротехнического оборудования	Постоянно	Гл. инженер
7	Проведение дератизации и дезинфекции МОП	Согласно Договора	Гл. инженер
8	Техобслуживание ВДГО	Согласно Договора	Гл. инженер
9	Ремонт кровли	Июль	Гл. инженер
10	Ремонт подъездного отопления	Апрель-сентябрь	Гл. инженер
11	Покраска скамеек и урн	Май	Гл. инженер

Составил: Гл. инженер

П.Ф. Лупандин

Утверждаю:

Директор ООО «МКД Белгород»

А.Ю. Зотов

2026г.



**План
текущего ремонта
дома № 41 по ул. Костюкова
на 2026 год**

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения	Ответственный
1	Обследование, прочистка вентканалов	Апрель	Гл.инженер
2	Работы по наведению санитарного порядка на дворовой территории	Май	Гл.инженер
3	Ремонт откосов окон в местах общего пользования	Май	Гл.инженер
4	Ремонт и установка урн	Май	Гл.инженер
5	Покраска детского игрового оборудования	Май	Гл.инженер
6	Проведение гидравлических испытаний системы ВСО, ГВС	Июнь	Гл.инженер
7	Проведение гидро-пневмо промывки системы ВСО	Июнь	Гл.инженер
8	Покраска скамеек и урн	Май	Гл.инженер
9	Плановый осмотр электротехнического оборудования	1 раз в месяц	Гл.инженер
10	ППР электротехнического оборудования	Постоянно	Гл.инженер
12	Проведение дератизации и дезинфекции МОП	Согласно Договора	Гл. инженер
13	Ремонт подъездов	Июнь-октябрь	Гл. инженер
14	Ремонт подъездного отопления	Апрель-сентябрь	Гл. инженер
15	Техобслуживание ВДГО	Согласно Договора	Гл. инженер

Составил: Гл. инженер

П.Ф. Лупандин

Утверждаю:

Директор ООО «МКД Белгород»

А.Ю. Зотов

2026г.



План

текущего ремонта
дома № 45 по ул. Костюкова
на 2026 год

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения	Ответственный
1	Обследование, прочистка вентканалов	Апрель	Гл. инженер
2	Работы по наведению санитарного порядка на дворовой территории	Май	Гл. инженер
3	Проведение гидравлических испытаний системы ВСО, ГВС	Июнь	Гл. инженер
4	Проведение гидро-пневмо промывки системы ВСО	Июнь	Гл. инженер
5	Плановый осмотр электротехнического оборудования	1 раз в месяц	Гл. инженер
6	ППР электротехнического оборудования	Постоянно	Гл. инженер
7	Дератизация МОП	Согласно договора	Гл. инженер
8	Техобслуживание ВДГО	Согласно договора	Гл. инженер
9	Ремонт ГВС	Апрель	Гл. инженер

Составил: Гл. инженер

П.Ф. Лупандин

Утверждаю:

Директор ООО «МКД Белгород»

А.Ю. Зотов

2026г.



План

текущего ремонта
дома № 47 по ул. Костюкова
на 2026 год

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения	Ответственный
1	Очистка подвальных помещений	Март	Гл. инженер
2	Обследование, прочистка вентканалов	Апрель	Гл. инженер
3	Работы по наведению санитарного порядка на дворовой территории	Май	Гл. инженер
4	Ремонт и покраска скамеек, урн	Май	Гл. инженер
5	Проведение гидравлических испытаний системы ВСО, ГВС	Июнь	Гл. инженер
6	Проведение гидро-пневмо промывки системы ВСО	Июнь	Гл. инженер
7	Плановый осмотр электротехнического оборудования	1 раз в месяц	Гл. инженер
8	ППР электротехнического оборудования	постоянно	Гл. инженер
9	Дератизация МОП	Согласно договора	Гл. инженер
10	Техобслуживание ВДГО	Согласно договора	Гл. инженер

Составил: Гл. инженер

П.Ф. Лупандин

Утверждаю:

Директор ООО «МКД Белгород»

А.Ю. Зотов

« 12 »

БЕЛГОРОД

2026г.

План

**текущего ремонта
дома № 49 по ул. Костюкова
на 2026 год**

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения	Ответственный
1	Обследование, прочистка вентканалов	Апрель	Гл.инженер
2	Работы по наведению санитарного порядка на дворовой территории	Май	Гл.инженер
3	Проведение гидравлических испытаний системы ВСО,ГВС	Июнь	Гл.инженер
4	Проведение гидро-пневмо промывки системы ВСО	Июнь	Гл.инженер
5	Плановый осмотр электротехнического оборудования	1 раз в месяц	Гл.инженер
6	ППР электротехнического оборудования	Постоянно	Гл.инженер
7	Проведение дератизации и дезинфекции МОП	Согласно Договора	Гл. инженер
8	Техобслуживание ВДГО	Согласно договора	Гл. инженер
9	Покраска скамеек и урн	Май	Гл. инженер

Составил: Гл.инженер

П.Ф. Лупандин

Утверждаю:



Директор ООО «МКД Белгород»

А.Ю. Зотов

01 2026г.

**План
текущего ремонта
дома № 51 по ул. Костюкова
на 2026 год**

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения	Ответственный
1	Обследование, прочистка вентканалов	Апрель	Гл.инженер
2	Покраска скамеек и урн	Май	Гл.инженер
3	Работы по наведению санитарного порядка на дворовой территории	Май	Гл.инженер
4	Проведение гидравлических испытаний системы ВСО,ГВС	Июль	Гл.инженер
5	Проведение гидро-пнеumo промывки системы ВСО	Июль	Гл.инженер
6	Планный осмотр электроитехнического оборудования	1 раз в месяц	Гл.инженер
7	ППР электроитехнического оборудования	Постоянно	Гл.инженер
8	Проведение дератизации и дезинфекции МОП	Согласно Договора	Гл. инженер
9	Техобслуживание ВДГО	Согласно договора	Гл. инженер

Составил: Гл. инженер

П.Ф. Лупандин

Утверждаю:

Директор ООО «МЖД Белгород»

А.Ю. Зотов

2026г.



**План
текущего ремонта
дома № 53 по ул. Костюкова
на 2026 год**

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения	Ответственный
1	Обследование, прочистка вентканалов	Апрель	Гл. инженер
2	Работы по наведению санитарного порядка на дворовой территории	Май	Гл. инженер
3	Проведение гидравлических испытаний системы ВСО, ГВС	Июнь	Гл. инженер
4	Проведение гидро-пневмо промывки системы ВСО	Июнь	Гл. инженер
5	Плановый осмотр электротехнического оборудования	1 раз в месяц	Гл. инженер
6	ППР электротехнического оборудования	постоянно	Гл. инженер
7	Проведение дератизации и дезинфекции МОП	Согласно Договора	Гл. инженер
8	Техобслуживание ВДГО	Согласно договора	Гл. инженер
9	Покраска детского игрового оборудования	Май	Гл. инженер
10	Покраска скамеек и урн	Май	Гл. инженер

Составил: Гл. инженер

П.Ф. Лупандин

Утверждаю:

Директор ООО «МКД Белгород»

А.Ю. Зотов

2026г.



**План
текущего ремонта
дома № 55 по ул. Костюкова
на 2026 год**

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения	Ответственный
1	Обследование, прочистка вентканалов	Апрель	Гл. инженер
2	Работы по наведению санитарного порядка на дворовой территории	Май	Гл. инженер
3	Проведение гидравлических испытаний системы ВСО,ГВС	Июль	Гл. инженер
4	Проведение гидро-пневмо промывки системы ВСО	Июль	Гл. инженер
5	Плановый осмотр электротехнического оборудования	1 раз в месяц	Гл. инженер
6	ППР электротехнического оборудования	Постоянно	Гл. инженер
7	Косметический ремонт незадымляемой лестницы	август	Гл. инженер
8	Ремонт кровли	Июнь	Гл. инженер
9	Проведение дератизации и дезинфекции МОП	Согласно Договора	Гл. инженер
10	Ремонт подъездного отопления	Апрель-сентябрь	Гл. инженер
11	Покраска скамеек и урн	Май	Гл. инженер

Составил: Гл. инженер

П.Ф. Лупандин

Утверждаю:
Директор ООО «МКД Белгород»
А.Ю. Зотов
«01» _____ 2026г.



**План
текущего ремонта
дома № 67 по ул. Костюкова
на 2026 год**

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения	Ответственный
1	Обследование, прочистка вентканалов	Апрель	Гл. инженер
2	Покраска скамеек и урн	Май	Гл. инженер
3	Проведение гидравлических испытаний системы ВСО,ГВС	Июль	Гл. инженер
4	Проведение гидро-пнеumo промывки системы ВСО	Июль	Гл. инженер
5	Плановый осмотр электротехнического оборудования	1 раз в месяц	Гл. инженер
6	ППР электротехнического оборудования	Постоянно	Гл. инженер
7	Работы по наведению санитарного порядка на дворовой территории	Май	Гл. инженер
8	Проведение дератизации и дезинфекции МОП	Согласно Договора	Гл. инженер

Составил: Гл. инженер



П.Ф. Лупандин

Утверждаю:

Директор ООО «МКД Белгород»

А.Ю. Зотов

2026г.



**План
текущего ремонта
дома № 63 по ул. Костюкова
на 2026 год**

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения	Ответственный
1	Обследование, прочистка вентканалов	Апрель	Гл. инженер
2	Работы по наведению санитарного порядка на дворовой территории	Май	Гл. инженер
3	Проведение гидравлических испытаний системы ВСО,ГВС	Июль	Гл. инженер
4	Проведение гидро-пнеumo промывки системы ВСО	Июль	Гл. инженер
5	Плановый осмотр электротехнического оборудования	1 раз в месяц	Гл. инженер
6	ППР электротехнического оборудования	Постоянно	Гл. инженер
7	Проведение дератизации и дезинфекции МОП	Согласно Договора	Гл. инженер
8	Покраска скамеек и урн	Май	Гл. инженер
9	Уборка подвального помещения	Июль	Гл. инженер

Составил: Гл. инженер

П.Ф. Лупандин

Утверждаю:

Директор ООО «МКД Белгород»

А.Ю. Зотов

2026г.



**План
текущего ремонта
дома № 69 по ул. Костюкова
на 2026 год**

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения	Ответственный
1	Обследование, прочистка вентканалов	Апрель	Гл. инженер
2	Работы по наведению санитарного порядка на дворовой территории	Май	Гл. инженер
3	Проведение гидравлических испытаний системы ВСО, ГВС	Август	Гл. инженер
4	Проведение гидро-пневмо промывки системы ВСО	Август	Гл. инженер
5	Плановый осмотр электротехнического оборудования	1 раз в месяц	Гл. инженер
6	ППР электроитехнического оборудования	Постоянно	Гл. инженер
7	Проведение дератизации и дезинфекции МОП	Согласно Договора	Гл. инженер
8	Техобслуживание ВДГО	Согласно Договора	Гл. инженер

Составил: Гл. инженер

П.Ф. Лупандин

Утверждаю:
 Директор ООО «МКД Белгород»
 _____ А.Ю. Зотов
 « 18 » 01 2026г.



**План
 текущего ремонта
 дома № 71 по ул. Костюкова
 на 2026 год**

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения	Ответственный
1	Обследование, прочистка вентканалов	Апрель	Гл. инженер
2	Работы по наведению санитарного порядка на дворовой территории	Май	Гл. инженер
3	Проведение гидравлических испытаний системы ВСО,ГВС	Июнь	Гл. инженер
4	Проведение гидро-пневмо промывки системы ВСО	Июнь	Гл. инженер
5	Плановый осмотр электротехнического оборудования	1 раз в месяц	Гл. инженер
6	ППР электротехнического оборудования	Постоянно	Гл. инженер
7	Проведение дератизации и дезинфекции МОП	Согласно Договора	Гл. инженер
8	Ремонт подъездов	сентябрь	Гл. инженер
9	Техобслуживание ВДГО	Согласно Договора	Гл. инженер

Составил: Гл. инженер



П.Ф. Лупандин

Утверждаю:

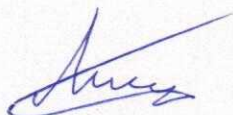
 Директор ООО «МКД-Белгород»
 А.Ю. Зотов
 « 12 » 01 2026г.



**План
 текущего ремонта
 дома № 73 по ул. Костюкова
 на 2026 год**

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения	Ответственный
1	Обследование, прочистка вентканалов	Апрель	Гл. инженер
2	Работы по наведению санитарного порядка на дворовой территории	Май	Гл. инженер
3	Проведение гидравлических испытаний системы ВСО,ГВС	Июль	Гл. инженер
4	Проведение гидро-пнеumo промывки системы ВСО	Июль	Гл. инженер
5	Покраска скамеек и урн	Май	Гл. инженер
6	Плановый осмотр электротехнического оборудования	1 раз в месяц	Гл. инженер
7	ППР электротехнического оборудования	Постоянно	Гл. инженер
8	Проведение дератизации и дезинфекции МОП	Согласно Договора	Гл. инженер
9	Техобслуживание ВДГО	Согласно Договора	Гл. инженер

Составил: Гл. инженер



П.Ф. Лупандин

Утверждаю:

Директор ООО «МКД Белгород»

А.Ю. Зотов

2026г.



**План
текущего ремонта
дома № 75 по ул. Костюкова
на 2026 год**

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения	Ответственный
1	Обследование, прочистка вентканалов	Апрель	Гл. инженер
2	Работы по наведению санитарного порядка на дворовой территории	Май	Гл. инженер
3	Проведение гидравлических испытаний системы ВСО,ГВС	Май	Гл. инженер
4	Проведение гидро-пневмо промывки системы ВСО	Май	Гл. инженер
5	Покраска скамеек и урн	Май	Гл. инженер
6	Плановый осмотр электротехнического оборудования	1 раз в месяц	Гл. инженер
7	ППР электротехнического оборудования	Постоянно	Гл. инженер
8	Проведение дератизации и дезинфекции МОП	Согласно Договора	Гл. инженер
9	Техобслуживание ВДГО	Согласно Договора	Гл. инженер
10	Ремонт парапета	Июль	Гл. инженер

Составил: Гл. инженер

П.Ф. Лупандин

Утверждаю:

Директор ООО «МКД Белгород»

А.Ю. Зотов

2026г.



**План
текущего ремонта
дома № 77 по ул. Костюкова
на 2026 год**

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения	Ответственный
1	Обследование, прочистка вентканалов	Апрель	Гл. инженер
2	Работы по наведению санитарного порядка на дворовой территории	Май	Гл. инженер
3	Проведение гидравлических испытаний системы ВСО, ГВС	Май	Гл. инженер
4	Проведение гидро-пневмо промывки системы ВСО	Май	Гл. инженер
5	Плановый осмотр электротехнического оборудования	1 раз в месяц	Гл. инженер
6	ППР электротехнического оборудования	Постоянно	Гл. инженер
7	Проведение дератизации и дезинфекции МОП	Согласно Договора	Гл. инженер
8	Техобслуживание ВДГО	Согласно Договора	Гл. инженер
9	Покраска скамеек и урн	Май	Гл. инженер

Составил: Гл. инженер

П.Ф. Лупандин

Утверждаю:
 Директор ООО «МКД Белгород»
 _____ А.Ю. Зотов
 « 01 » _____ 2026г.



**План
 текущего ремонта
 дома № 3 по б-ру 1 Салюта
 на 2026 год**

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения	Ответственный
1	Обследование, прочистка вентканалов	Апрель	Гл. инженер
2	Работы по наведению санитарного порядка на дворовой территории	Май	Гл. инженер
3	Проведение гидравлических испытаний системы ВСО, ГВС	Август	Гл. инженер
4	Проведение гидро-пнеumo промывки системы ВСО	Август	Гл. инженер
5	Плановый осмотр электротехнического оборудования	1 раз в месяц	Гл. инженер
7	ППР электротехнического оборудования	Постоянно	Гл. инженер
8	Проведение дератизации и дезинфекции МОП	Согласно Договора	Гл. инженер
9	Техобслуживание ВДГО	Согласно Договора	Гл. инженер
10	Ремонт межпанельных швов	Август	Гл. инженер

Составил: Гл. инженер



П.Ф. Лупандин

Директор ООО «МКД Белгород»

2026г.



№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения	Ответственный
1	Обследование, прочистка вентканалов	Апрель	Гл. инженер
2	Работы по наведению санитарного порядка на дворовой территории	Май	Гл. инженер
3	Проведение гидравлических испытаний системы ВСО,ГВС	Июль	Гл. инженер
4	Проведение гидро-пнеumo промывки системы ВСО	Июль	Гл. инженер
5	Плановый осмотр электротехнического оборудования	1 раз в месяц	Гл. инженер
6	ППР электротехнического оборудования	Постоянно	Гл. инженер
7	Проведение дератизации и дезинфекции МОП	Согласно Договора	Гл. инженер
8	Покраска скамеек и урн	Май	Гл. инженер

[Signature]

П.Ф. Лупандин

Утверждаю:

Директор ООО «МКД Белгород»

А.Ю. Зотов

2026г.



**План
текущего ремонта
дома № 9 по б-ру 1 Салюта
на 2026 год**

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения	Ответственный
1	Покраска скамеек и урн	Май	Гл. инженер
2	Покраска детского игрового оборудования	Май	Гл. инженер
3	Обследование, прочистка вентканалов	Апрель	Гл. инженер
4	Работы по наведению санитарного порядка на дворовой территории	Май	Гл. инженер
5	Проведение гидравлических испытаний системы ВСО,ГВС	Август	Гл. инженер
6	Проведение гидро-пневмо промывки системы ВСО	Август	Гл. инженер
7	Плановый осмотр электротехнического оборудования	1 раз в месяц	Гл. инженер
8	ППР электротехнического оборудования	Постоянно	Гл. инженер
9	Проведение дератизации и дезинфекции МОП	Согласно Договора	Гл. инженер
10	Техобслуживание ВДГО	Согласно Договора	Гл. инженер
11	Ремонт и покраска цоколя	Июнь-Июль	Гл. инженер

Составил: Гл. инженер

П.Ф. Лупандин

Утверждаю:

Директор ООО «МКД Белгород»

А.Ю. Зотов

2026г.



**План
текущего ремонта
дома № 11 по б-ру 1 Салюта
на 2026 год**

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения	Ответственный
1	Обследование, прочистка вентканалов	Апрель	Гл. инженер
2	Установка и покраска турникета	Апрель-Май	Гл. инженер
3	Работы по наведению санитарного порядка на дворовой территории	Май	Гл. инженер
4	Проведение гидравлических испытаний системы ВСО,ГВС	Июнь	Гл. инженер
5	Проведение гидро-пнеumo промывки системы ВСО	Июнь	Гл. инженер
6	Плановый осмотр электротехнического оборудования	1 раз в месяц	Гл. инженер
7	ППР электротехнического оборудования	Постоянно	Гл. инженер
8	Ремонт магистрали ХВС в подвале	Октябрь	Гл. инженер
9	Проведение дератизации и дезинфекции МОП	Согласно Договора	Гл. инженер
10	Техобслуживание ВДГО	Согласно Договора	Гл. инженер
11	Ремонт кровли	Июнь	Гл. инженер

Составил: Гл. инженер

П.Ф. Лупандин

Утверждаю:

Директор ООО «МКД Белгород»

А.Ю. Зотов

2026г.



**План
текущего ремонта
дома № 5 по проспекту Ватутина
на 2026 год**

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения	Ответственный
1	Обследование, прочистка вентканалов	Апрель	Гл. инженер
2	Работы по наведению санитарного порядка на дворовой территории	Май	Гл. инженер
3	Проведение гидравлических испытаний системы ВСО, ГВС	Июль	Гл. инженер
4	Проведение гидро-пневмо промывки системы ВСО	Июль	Гл. инженер
5	Плановый осмотр электротехнического оборудования	1 раз в месяц	Гл. инженер
6	ППР электротехнического оборудования	Постоянно	Гл. инженер
7	Замена участка общей системы канализации в подвале	Февраль	Гл. инженер
8	Проведение дератизации и дезинфекции МОП	Согласно Договора	Гл. инженер

Составил: Гл. инженер

П.Ф. Лупандин

Утверждаю:

Директор ООО «МКД Белгород»

А.Ю. Зотов

2026г.



**План
текущего ремонта
дома № 7 по проспекту Ватутина
на 2026 год**

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения	Ответственный
1	Обследование, прочистка вентканалов	Апрель	Гл. инженер
2	Работы по наведению санитарного порядка на дворовой территории	Май	Гл. инженер
3	Проведение гидравлических испытаний системы ВСО, ГВС	Июль	Гл. инженер
4	Проведение гидро-пневмо промывки системы ВСО	Июль	Гл. инженер
5	Плановый осмотр электротехнического оборудования	1 раз в месяц	Гл. инженер
6	ППР электротехнического оборудования	Постоянно	Гл. инженер
7	Ремонт кровли балконов	Июнь	Гл. инженер
8	Проведение дератизации и дезинфекции МОП	Согласно Договора	Гл. инженер
9	Техобслуживание ВДГО	Согласно Договора	Гл. инженер
10	Покраска скамеек и урн	Май	Гл. инженер

Составил: Гл. инженер

П.Ф. Лупандин

Утверждаю:

Директор ООО «МКД Белгород»

А.Ю. Зотов

2026г.



**План
текущего ремонта
дома № 23 по проспекту Ватутина
на 2026 год**

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения	Ответственный
1	Обследование, прочистка вентканалов	Апрель	Гл. инженер
2	Работы по наведению санитарного порядка на дворовой территории, МАФ	Май	Гл. инженер
3	Проведение гидравлических испытаний системы ВСО, ГВС	Август	Гл. инженер
4	Проведение гидро-пневмо промывки системы ВСО	Август	Гл. инженер
5	Плановый осмотр электротехнического оборудования	1 раз в месяц	Гл. инженер
6	ППР электротехнического оборудования	Постоянно	Гл. инженер
7	Проведение дератизации и дезинфекции МОП	Согласно Договора	Гл. инженер
8	Техобслуживание ВДГО	Согласно Договора	Гл. инженер
9	Ремонт межпанельных швов	Июнь-Июль	Гл. инженер
10	Ремонт кровли	Май-Июнь	Гл. инженер
11	Ремонт подъездного отопления	Апрель-сентябрь	Гл. инженер
12	Покраска газовой трубы	Июль-Август	Гл. инженер

Составил: Гл. инженер

П.Ф. Лупандин

Утверждаю:

Директор ООО «МКД Белгород»

А.Ю. Зотов

« 12 »

БЕЛГОРОД

2026г.

План

текущего ремонта

дома № 25 по проспекту Ватутина

на 2026 год

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения	Ответственный
1	Обследование, прочистка вентканалов	Апрель	Гл. инженер
2	Работы по наведению санитарного порядка на дворовой территории	Май	Гл. инженер
3	Покраска ограждений, игрового оборудования	Май	Гл. инженер
4	Проведение гидравлических испытаний системы ВСО,ГВС	Май	Гл. инженер
5	Проведение гидро-пневмо промывки системы ВСО	Май	Гл. инженер
6	Плановый осмотр электротехнического оборудования	1 раз в месяц	Гл. инженер
7	ППР электротехнического оборудования	Постоянно	Гл. инженер
8	Ремонт подъездного отопления	Май- сентябрь	Гл. инженер
9	Проведение дератизации и дезинфекции МОП	Согласно Договора	Гл. инженер

Составил: Гл. инженер



П.Ф. Лупандин

Утверждаю:

Директор ООО «МКД Белгород»

А.Ю. Зотов

2026г.



**План
текущего ремонта
дома № 17 по ул. Мокроусова
на 2026 год**

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения	Ответственный
1	Обследование, прочистка вентканалов и дымоходов	Апрель	Гл. инженер
2	Работы по наведению санитарного порядка на дворовой территории	Май	Гл. инженер
3	Проведение гидравлических испытаний системы ВСО, ГВС	Июнь	Гл. инженер
4	Проведение гидро-пневмо промывки системы ВСО	Июнь	Гл. инженер
5	Плановый осмотр электротехнического оборудования	1 раз в месяц	Гл. инженер
6	ППР электротехнического оборудования	Постоянно	Гл. инженер
7	Проведение дератизации и дезинфекции МОП	Согласно Договора	Гл. инженер
8	Техобслуживание ВДГО	Согласно Договора	Гл. инженер

Составил: Гл. инженер

П.Ф. Лупандин

Утверждаю:

Директор ООО «МКД Белгород»

А.Ю. Зотов

2026г.



**План
текущего ремонта
дома № 17 «А» по ул. Мокроусова
на 2026 год**

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения	Ответственный
1	Обследование, прочистка вентканалов и дымоходов	Апрель	Гл. инженер
2	Покраска скамеек и урн	Май	Гл. инженер
3	Работы по наведению санитарного порядка на дворовой территории	Май	Гл. инженер
4	Проведение гидравлических испытаний системы ВСО, ГВС	Июнь	Гл. инженер
5	Проведение гидро-пневмо промывки системы ВСО	Июнь	Гл. инженер
6	Плановый осмотр электротехнического оборудования	1 раз в месяц	Гл. инженер
7	ППР электротехнического оборудования	Постоянно	Гл. инженер
8	Проведение дератизации и дезинфекции МОП	Согласно Договора	Гл. инженер
9	Техобслуживание ВДГО	Согласно Договора	Гл. инженер

Составил: Гл. инженер

П.Ф. Лупандин

Утверждаю:

Директор ООО «МКД Белгород»

А.Ю. Зотов

2026г.



**План
текущего ремонта
дома № 21 по ул. Мокроусова
на 2026 год**

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения	Ответственный
1	Обследование, прочистка вентканалов и дымоходов	Апрель	Гл. инженер
2	Работы по наведению санитарного порядка на дворовой территории	Май	Гл. инженер
3	Проведение гидравлических испытаний системы ВСО, ГВС	Июнь	Гл. инженер
4	Проведение гидро-пневмо промывки системы ВСО	Июнь	Гл. инженер
5	Плановый осмотр электротехнического оборудования	1 раз в месяц	Гл. инженер
6	ППР электротехнического оборудования	Постоянно	Гл. инженер
7	Проведение дератизации и дезинфекции МОП	Согласно Договора	Гл. инженер
8	Техобслуживание ВДГО	Согласно Договора	Гл. инженер

Составил: Гл. инженер

П.Ф. Лупандин

Утверждаю:

Директор ООО «МКД Белгород»

А.Ю. Зотов

2026г.



**План
текущего ремонта
дома № 31 по ул. 5 Августа
на 2026 год**

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения	Ответственный
1	Ремонт и покраска скамеек	Май	Гл. инженер
2	Обследование, прочистка вентканалов	Апрель	Гл. инженер
3	Работы по наведению санитарного порядка на дворовой территории	Май	Гл. инженер
4	Проведение гидравлических испытаний системы ВСО, ГВС	Август	Гл. инженер
5	Проведение гидро-пневмо промывки системы ВСО	Август	Гл. инженер
6	Плановый осмотр электротехнического оборудования	1 раз в месяц	Гл. инженер
7	ППР электротехнического оборудования	Постоянно	Гл. инженер
8	Ремонт подъездного отопления	Апрель-сентябрь	Гл. инженер
9	Ремонт подъездов 1-2	Январь - март	Гл. инженер
10	Проведение дератизации и дезинфекции МОП	Согласно Договора	Гл. инженер

Составил: Гл. инженер

П.Ф. Лупандин

Утверждаю:

Директор ООО «МКД Белгород»

А.Ю. Зотов

2026г.



**План
текущего ремонта
дома № 20 по ул. Королева
на 2026 год**

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения	Ответственный
1	Обследование, прочистка вентканалов	Апрель	Гл. инженер
2	Работы по наведению санитарного порядка на дворовой территории	Май	Гл. инженер
3	Проведение гидравлических испытаний системы ВСО,ГВС	Июнь	Гл. инженер
4	Проведение гидро-пневно промывки системы ВСО	Июнь	Гл. инженер
5	Плановый осмотр электротехнического оборудования	1 раз в месяц	Гл. инженер
6	ППР электротехнического оборудования	Постоянно	Гл. инженер
7	Ремонт межпанельных швов	Июль	Гл. инженер
8	Проведение дератизации и дезинфекции МОП	Согласно Договора	Гл. инженер
9	Техобслуживание ВДГО	Согласно Договора	Гл. инженер
10	Ремонт мусоропровода	Апрель	Гл. инженер
11	Ремонт и покраска скамеек и урн	Май	Гл. инженер
12	Ремонт подъездного отопления	Апрель-сентябрь	Гл. инженер
13	Ремонт кровли	Август	Гл. инженер

Составил: Гл. инженер

П.Ф. Лупандин

Утверждаю:
 Директор ООО «МКД Белгород»
 А.Ю. Зотов
 2026г.



**План
 текущего ремонта
 дома № 24 корпус 1 по ул. Губкина
 на 2026 год**

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения	Ответственный
1	Обследование, прочистка вентканалов	Апрель	Гл. инженер
2	Работы по наведению санитарного порядка на дворовой территории	Май	Гл. инженер
3	Проведение гидравлических испытаний системы ВСО,ГВС	Август	Гл. инженер
4	Проведение гидро-пневмо промывки системы ВСО	Август	Гл. инженер
5	Ремонт кровли	Июнь	Гл. инженер
6	Плановый осмотр электротехнического оборудования	1 раз в месяц	Гл. инженер
7	ППР электротехнического оборудования	Постоянно	Гл. инженер
8	Проведение дератизации и дезинфекции МОП	Согласно Договора	Гл. инженер
9	Техобслуживание ВДГО	Согласно Договора	Гл. инженер
10	Текущий ремонт подъездов	Февраль-Июнь	Гл. инженер
11	Покраска скамеек и урн	Май	Гл. инженер
12	Ремонт подъездного отопления	Апрель-сентябрь	Гл. инженер
13	Ремонт бельевой площадки	Май	Гл. инженер

Составил: Гл. инженер



П Ф Пупов



Утверждаю:

Директор ООО «МКД Белгород»

А.Ю. Зотов

2026г.

**План
текущего ремонта
дома № 24 корпус 2 по ул. Губкина
на 2026 год**

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения	Ответственный
1	Обследование, прочистка вентканалов	Апрель	Гл. инженер
2	Работы по наведению санитарного порядка на дворовой территории	Май	Гл. инженер
3	Проведение гидравлических испытаний системы ВСО, ГВС	Июль	Гл. инженер
4	Проведение гидро-пневмо промывки системы ВСО	Июль	Гл. инженер
5	Ремонт урн	Май	Гл. инженер
6	Плановый осмотр электротехнического оборудования	1 раз в месяц	Гл. инженер
7	ППР электротехнического оборудования	постоянно	Гл. инженер
8	Проведение дератизации и дезинфекции МОП	Согласно Договора	Гл. инженер
9	Техобслуживание ВДГО	Согласно Договора	Гл. инженер
10	Покраска скамеек и урн	Май	Гл. инженер
11	Ремонт подъездного отопления	Апрель-сентябрь	Гл. инженер
12	Ремонт кровли балконов	Июль	Гл. инженер

Составил: Гл. инженер

П.Ф. Лупандин

Утверждаю:

Директор ООО «МКД Белгород»

А.Ю. Зотов

2026г.



**План
текущего ремонта
дома № 18 ул. 5 Августа
на 2026 год**

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения	Ответственный
1	Обследование, прочистка вентканалов и дымоходов	Апрель	Гл. инженер
2	Работы по наведению санитарного порядка на дворовой территории	Май	Гл. инженер
3	Проведение гидравлических испытаний системы ВСО, ГВС	Июль	Гл. инженер
4	Проведение гидро-пневмо промывки системы ВСО	Июль	Гл. инженер
5	Плановый осмотр электротехнического оборудования	1 раз в месяц	Гл. инженер
6	ППР электротехнического оборудования	Постоянно	Гл. инженер
7	Проведение дератизации и дезинфекции МОП	Согласно Договора	Гл. инженер
8	Техобслуживание ВДГО	Согласно Договора	Гл. инженер
9	Покраска скамеек и урн	Май	Гл. инженер
10	Покраска детского игрового оборудования	Май	Гл. инженер

Составил: Гл. инженер

П.Ф. Лупандин



Утверждаю:

Директор ООО «МКД Белгород»

А.Ю. Зотов

2026г.

**План
текущего ремонта
дома № 11 по проспекту Ватутина
на 2026 год**

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения	Ответственный
1	Обследование, прочистка вентканалов	Апрель	Гл. инженер
2	Работы по наведению санитарного порядка на дворовой территории	Май	Гл. инженер
3	Покраска скамеек	Май	Гл. инженер
4	Проведение гидравлических испытаний системы ВСО,ГВС	Июнь	Гл. инженер
5	Проведение гидро-пневмо промывки системы ВСО	Июнь	Гл. инженер
6	Плановый осмотр электротехнического оборудования	1 раз в месяц	Гл. инженер
7	ППР электротехнического оборудования	Постоянно	Гл. инженер
8	Проведение дератизации и дезинфекции МОП	Согласно Договора	Гл. инженер
9	Техобслуживание ВДГО	Согласно Договора	Гл. инженер
10	Ремонт глухой лестницы	Ноябрь-Декабрь	Гл. инженер

Составил: Гл. инженер

П.Ф. Лупандин

Утверждаю:

Директор ООО «МКД Белгород»

А.Ю. Зотов

2026г.



**План
текущего ремонта
дома № 79/2 ул. Костюкова
на 2026 год**

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения	Ответственный
1	Обследование, прочистка вентканалов и дымоходов	Апрель	Гл. инженер
2	Работы по наведению санитарного порядка на дворовой территории	Май	Гл. инженер
3	Проведение гидравлических испытаний системы ВСО,ГВС	Июль	Гл. инженер
4	Проведение гидро-пневмо промывки системы ВСО	Июль	Гл. инженер
5	Плановый осмотр электротехнического оборудования	1 раз в месяц	Гл. инженер
6	ППР электротехнического оборудования	Постоянно	Гл. инженер
7	Проведение дератизации и дезинфекции МОП	Согласно Договора	Гл. инженер
8	Техобслуживание ВДГО	Согласно Договора	Гл. инженер
9	Частичный ремонт цоколя	Июнь-Июль	Гл. инженер
10	Покраска скамеек и урн	Май	Гл. инженер
11	Ремонт межпанельных швов	Май-Июнь	Гл. инженер

Составил: Гл. инженер

П.Ф. Лупандин



Утверждаю:

Директор ООО «МКД Белгород»

А.Ю. Зотов

2026г.

**План
текущего ремонта
дома № 34 ул. Костюкова
на 2026 год**

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения	Ответственный
1	Обследование, прочистка вентканалов и дымоходов	Апрель	Гл. инженер
2	Работы по наведению санитарного порядка на дворовой территории	Май	Гл. инженер
3	Проведение гидравлических испытаний системы ВСО, ГВС	Июль	Гл. инженер
4	Проведение гидро-пневмо промывки системы ВСО	Июль	Гл. инженер
5	Плановый осмотр электротехнического оборудования	1 раз в месяц	Гл. инженер
6	ППР электротехнического оборудования	Постоянно	Гл. инженер
7	Проведение дератизации и дезинфекции МОП	Согласно Договора	Гл. инженер
8	Техобслуживание ВДГО	Согласно Договора	Гл. инженер
9	Косметический ремонт подъездов	По решению общего собрания	Гл. инженер
10	Частичный ремонт цоколя	Май-Июнь	Гл. инженер
11	Покраска контейнеров	Май	Гл. инженер
12	Покраска скамеек и урн	Май	Гл. инженер

Составил: Гл. инженер

П.Ф. Лупандин

Утверждаю:
 Директор ООО «МКД Белгород»
 А.Ю. Зотов
 « 12 » 01 2026г.



**План
 текущего ремонта
 дома № 10 ул. Щорса
 на 2026 год**

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения	Ответственный
1	Обследование, прочистка вентканалов и дымоходов	Апрель	Гл. инженер
2	Работы по наведению санитарного порядка на дворовой территории	Май	Гл. инженер
3	Проведение гидравлических испытаний системы ВСО,ГВС	Август	Гл. инженер
4	Проведение гидро-пневмо промывки системы ВСО	Август	Гл. инженер
5	Плановый осмотр электротехнического оборудования	1 раз в месяц	Гл. инженер
6	ППР электротехнического оборудования	Постоянно	Гл. инженер
7	Проведение дератизации и дезинфекции МОП	Согласно Договора	Гл. инженер
8	Техобслуживание ВДГО	Согласно Договора	Гл. инженер
9	Ремонт подъездного отопления	Апрель-сентябрь	Гл. инженер
10	Ремонт урн	Май	Гл. инженер

Составил: Гл. инженер



П.Ф. Лупандин



Утверждаю:

Директор ООО «МКД Белгород»

А.Ю. Зотов

2026г.

**План
текущего ремонта
дома № 24 корпус 3 по ул. Губкина
на 2026 год**

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения	Ответственный
1	Обследование, прочистка вентканалов	Апрель	Гл. инженер
2	Работы по наведению санитарного порядка на дворовой территории	Май	Гл. инженер
3	Проведение гидравлических испытаний системы ВСО, ГВС	Июль	Гл. инженер
4	Проведение гидро-пневмо промывки системы ВСО	Июль	Гл. инженер
5	Плановый осмотр электротехнического оборудования	1 раз в месяц	Гл. инженер
6	ППР электротехнического оборудования	Постоянно	Гл. инженер
7	Ремонт межпанельных швов	Июль-Август	Гл. инженер
8	Проведение дератизации и дезинфекции МОП	Согласно Договора	Гл. инженер
9	Техобслуживание ВДГО	Согласно Договора	Гл. инженер
10	Ремонт кровли	Июнь-Июль	Гл. инженер
11	Ремонт подъездов	Январь-май	Гл. инженер
12	Ремонт подъездного отопления	Апрель-сентябрь	Гл. инженер
13	Покраска скамеек и урн	Май	Гл. инженер

Составил: Гл. инженер

П.Ф. Лупандин