## Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления 31 по ул. 5 Августа

о п/п				
	Наименование параметра	Ед. изм.		Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений			04.04.2022
2	Дата начала отчетного периода			01.01.2023
2	Пото колиз отнетного периода			31.12.2023
бщая	информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по имущества	о содержанию и т	гекуще	му ремонту оощего
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.		0
-	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.		0
5 6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.		565591,75
0	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему	руб.		3864546,04
7	ремонту, в том числе:	руб.		888845,59
8	за содержание дома	руб.		1893627,56
9	за текущий ремонт	руб.		1082072,89
10	за услуги управления	руб.		3670911,42
11	Получено денежных средств, в т.ч.:	руб.		3624087,46
12	денежных средств от потребителей			
13	целевых взносов от потребителей	руб.		
14	субсидий	руб.		46823,96
15	денежных средствот использования общего имущества	руб.		40825,50
16	прочие поступления	руб.		3670911,42
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.		30/0911,42
18	Авансовые платежи потребителей (на конец отчетного	руб.		0
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец отчетного периода)	руб.		0
20	Задолженность потребителей (на конец отчетного периода)	руб. мущества и теку	щему р	759226,37 ремонту в отчетном
20 Вып	олненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего и периоде	мущества и теку		емонту в отчетном
20	олненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего и периоде Наименование работ (услуг)	мущества и теку		емонту в отчетном гоимость работ (услуг)
20	олненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего и периоде Наименование работ (услуг) 21	мущества и теку	еская ст 22	емонту в отчетном гоимость работ (услуг) 2
20	олненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего и периоде  Наименование работ (услуг)  21	Годовая фактич	еская ст 22 <b>3917</b>	емонту в отчетном гоимость работ (услуг) 2 26,4
20	олненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего и периоде Наименование работ (услуг) 21	годовая фактиче годовая фактиче	еская ст 22 <b>3917</b>	емонту в отчетном гоимость работ (услуг 2 26,4
Вып	олненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего и периоде  Наименование работ (услуг)  21  Содержание придомовой территории  Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в менование работы (услуги) выполненной в рамках указанного	Годовая фактич	еская ст 22 <b>3917</b>	емонту в отчетном гоимость работ (услуг) 2 26,4
Вып	олненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего и периоде  Наименование работ (услуг)  21  Содержание придомовой территории  Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в менование работы (услуги) выполненной в рамках указанного раздела работ (услуг)	годовая фактичен годовая фактичен годовая фактичен годовая фактичен годован годования	еская ст 22 <b>3917</b> ой рабо Ед.	тоимость работ (услуг 2 2 <b>26,4</b> оты (услуги) Соимость на единиц
Вып	олненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего и периоде  Наименование работ (услуг)  21  Содержание придомовой территории  Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в менование работы (услуги) выполненной в рамках указанного раздела работ (услуг)  Содержание придомовой территории	Годовая фактиче в рамках выбранн Периодичност ь выполнения	еская ст 22 <b>3917</b> ой рабо Ед. изм.	тоимость работ (услуг 2 26,4 оты (услуги) Соимость на единиц измерения 1,66
Вып	полненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего и периоде  Наименование работ (услуг)  21  Содержание придомовой территории  Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в менование работы (услуги) выполненной в рамках указанного раздела работ (услуг)  Содержание придомовой территории	годовая фактичен годовая фактичен годовая фактичен годовая фактичен годовать годова	еская ст 22 <b>3917</b> ой рабо Ед. изм. кв.м.	тоимость работ (услуг) 2 26,4 Оты (услуги) Соимость на единицу измерения 1,66
Вып	олненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего и периоде  Наименование работ (услуг)  21  Содержание придомовой территории  Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в менование работы (услуги) выполненной в рамках указанного раздела работ (услуг)  Содержание придомовой территории	годовая фактичен годовая фактичен годовая фактичен годовая фактичен годовать годова	еская ст 22 <b>3917</b> ой рабо Ед. изм. кв.м.	тоимость работ (услуг 22 26,4 оты (услуги) Соимость на единиц измерения 1,66
Наи	периоде  Наименование работ (услуг)  21  Содержание придомовой территории  Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) выполненной в рамках указанного раздела работ (услуг)  Содержание придомовой территории  Менование работы (услуги) выполненной в рамках указанного раздела работ (услуг)  Содержание придомовой территории  Содержание подъездов и лестничных клеток  Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг)	годовая фактичен годовая фактичен годовая фактичен годовая фактичен годования годован	еская ст 22 <b>3917</b> ой рабо Ед. изм. кв.м.	тоимость работ (услуг 2 26,4 оты (услуги) Соимость на единиц измерения 1,66 54,5 оты (услуги)
Наи	Полненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего и периоде  Наименование работ (услуг)  21  Содержание придомовой территории  Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в менование работы (услуги) выполненной в рамках указанного раздела работ (услуг)  Содержание придомовой территории  Содержание придомовой территории  Содержание подъездов и лестничных клеток  Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг)  менование работы (услуги) выполненной в рамках указанного раздела работ (услуг)	Годовая фактичен в рамках выбранн работ (услуг)  в рамках выбранн работ (услуг)  в рамках выбранн периодичност в рамках выбранн периодичност в выполнения работ (услуг)	еская ст 22 <b>3917</b> ой рабо Ед. изм. кв.м. <b>2973</b> ной раб	ремонту в отчетном  гоимость работ (услуг  2  26,4  оты (услуги)  Соимость на единиц измерения 1,66  54,5  оты (услуги)  Соимость на единиц
Наи	Полненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего и периоде  Наименование работ (услуг)  21  Содержание придомовой территории  Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в менование работы (услуги) выполненной в рамках указанного раздела работ (услуг)  Содержание придомовой территории  Содержание подъездов и лестничных клеток  Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг)  менование работы (услуги) выполненной в рамках указанного раздела работ (услуг)  Содержание подъездов и лестничных клеток	годовая фактичен годовая фактичен годовая фактичен годовая фактичен годования годован	еская ст 22 3917 ой рабо Ед. изм. кв.м. 2973 юй раб Ед. изм. кв.м.	ремонту в отчетном  гоимость работ (услуг  2  26,4  оты (услуги)  Соимость на единиц измерения  1,66  54,5  оты (услуги)  Соимость на единиц измерения  1,26
Наи	Полненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего и периоде  Наименование работ (услуг)  21  Содержание придомовой территории  Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в менование работы (услуги) выполненной в рамках указанного раздела работ (услуг)  Содержание придомовой территории  Содержание подъездов и лестничных клеток  Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг)  именование работы (услуги) выполненной в рамках указанного раздела работ (услуг)  Содержание подъездов и лестничных клеток	годовая фактичен годовая фактичен годовая фактичен годовая фактичен годования годован	еская ст 22 3917 ой рабо Ед. изм. кв.м. 2973 юй раб Ед. изм. кв.м.	тоимость работ (услуг)  2  26,4  ОТЫ (услуги)  Соимость на единицу измерения  1,66  54,5  ОТЫ (услуги)  Соимость на единицу измерения  1,26  603,4
Наи	Полненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего и периоде  Наименование работ (услуг)  21  Содержание придомовой территории  Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в менование работы (услуги) выполненной в рамках указанного раздела работ (услуг)  Содержание придомовой территории  Содержание подъездов и лестничных клеток  Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг)  менование работы (услуги) выполненной в рамках указанного раздела работ (услуг)  Содержание подъездов и лестничных клеток	Годовая фактичен годовая фактичен годовая фактичен годовая фактичен годования годован	еская ст 22 3917 ой рабо Ед. изм. кв.м. 2973 юй раб Ед. изм. кв.м.	тоимость работ (услуг)  2  26,4  ОТЫ (услуги)  Соимость на единицу измерения  1,66  54,5  ОТЫ (услуги)  Соимость на единицу измерения  1,26  603,4
Наи	Полненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего и периоде  Наименование работ (услуг)  21  Содержание придомовой территории  Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в менование работы (услуги) выполненной в рамках указанного раздела работ (услуг)  Содержание придомовой территории  Содержание подъездов и лестничных клеток  Детальный перечень выполненной в рамках указанного раздела работ (услуг)  Содержание подъездов и лестничных клеток  Содержание подъездов и лестничных клеток  Содержание мусоропроводов  Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг)	годовая фактиченая работ (услуг)  в рамках выбранна работ (услуг)  в рамках выбранна периодичност в выполнения работ (услуг)  в рамках выбранна работ (услуг)  в жедневно  в рамках выбранна работ (услуг)  в жедневно  в рамках выбранна работ (услуг)	еская ст 22 3917 ой рабо Ед. изм. хв.м. 2973 юй раб Ед. изм. кв.м. 1935	ремонту в отчетном  тоимость работ (услуг  2  26,4  оты (услуги)  Соимость на единиц измерения 1,66  54,5  оты (услуги)  Соимость на единиц измерения 1,26  603,4  оты (услуги)  Соимость на единиц измерения 1,26  603,4
Наи	Полненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего и периоде  Наименование работ (услуг)  21  Содержание придомовой территории  Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в менование работы (услуги) выполненной в рамках указанного раздела работ (услуг)  Содержание придомовой территории  Содержание подъездов и лестничных клеток  Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг)  именование работы (услуги) выполненной в рамках указанного раздела работ (услуг)  Содержание подъездов и лестничных клеток	Годовая фактичен Гериодичност выполнения работ (услуг)  в рамках выбранн Гериодичност выполнения работ (услуг)  в рамках выбранн Гериодичност выполнения работ (услуг)  в рамках выбранн Гериодичност выполнения работ (услуг)	еская ст 22 3917 ой рабо Ед. изм. кв.м. 2973 ной раб Ед. изм. кв.м. 1935 ной раб	гоимость работ (услуг)  2  26,4  Оты (услуги)  Соимость на единицу измерения  1,66  54,5  Оты (услуги)  Соимость на единиц измерения  1,26  603,4  Оты (услуги)  Соимость на единиц измерения
Наи	Полненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего и периоде  Наименование работ (услуг)  21  Содержание придомовой территории  Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в менование работы (услуги) выполненной в рамках указанного раздела работ (услуг)  Содержание придомовой территории  Содержание подъездов и лестничных клеток  Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг)  мменование работы (услуги) выполненной в рамках указанного раздела работ (услуг)  Содержание подъездов и лестничных клеток  Содержание мусоропроводов  Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг)	Годовая фактичен выполнения работ (услуг)  Ежедневно  в рамках выбранн Периодичност ь выполнения работ (услуг)  Ежедневно  в рамках выбранн Периодичност ь выполнения работ (услуг)  Ежедневно  в рамках выбранн периодичност ь выполнения работ (услуг)  в рамках выбранн периодичност ь выполнения работ (услуг)  Ежедневно	еская ст 22 3917 ой рабо Ед. изм. хв.м. 2973 юй раб Ед. изм. кв.м. 1935	ремонту в отчетном  тоимость работ (услуг)  2  26,4  Оты (услуги)  Соимость на единицу измерения  1,66  54,5  Оты (услуги)  Соимость на единицу измерения  1,26  603,4  Оты (услуги)  Соимость на единицу измерения

			- ×6	THE (VERVEW)		
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в р	рамках выбранн	ои рабо	лы (услуги)		
		Периодичност				
	STATE (VICENCE) STATE THOUSENING B DAWKAY VKS39HHOLO	ь выполнения	Ед.	Соимость на единицу		
Наимен	Наименование работы (услуги) выполненной в рамках указанного раздела работ (услуг)		работ (услуг) изм. изм			
A 10						
Содержа	ние, ремонт и обслуживание внутридомового инженерного	5	WD 44	4,57		
	оборудования	Ежедневно	KB.M.			
	Содержание и ремонт конструктивных элементов		76693			
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в	рамках выбранн	ой рабо	оты (услуги)		
	детальный перечень выполнение					
		Периодичност		Courses us onwhilly		
Наимен	нование работы (услуги) выполненной в рамках указанного	ь выполнения	Ед.	Соимость на единицу		
	раздела работ (услуг)	работ (услуг)	изм.	измерения		
	Содержание и ремонт конструктивных элементов	Ежедневно	KB.M.	3,25		
	одорим					
DA FOTEL M	услуги сторонних организаций, выполняемые по договорам			476213,18		
аооты и	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в	рамках выбрань	юй раб	ой работы (услуги)		
	детальный перечень выполненных расст (спасыми, у у у					
		Периодичност				
Haves	нование работы (услуги) выполненной в рамках указанного	ь выполнения	Ед.	Соимость на единицу		
наиме	раздела работ (услуг)	работ (услуг)	изм.	измерения		
		24	25	26		
	23					
аботы и	услуги сторонних организаций, выполняемые по договорам, в	по договору	кв.м.	2,02		
	т.ч.:		кв.м.	0,36		
ородска	я аварийная служба	по договору		0,03		
Дезинсен	ция и дератизация	по договору	кв.м.			
	и прочистка вентканалов	по договору	кв.м.	0,04		
Прочие р		по договору	кв.м.	1,27		
		по договору	кв.м.	0,32		
Услуги по	формированию ЕПД ение многоквартирным домом , в т.ч. внеэксплуатационные					
управл	nacyo all			33,21		
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в	в рамках выбран	ной раб	боты (услуги)		
	детальный перечень выполненных расст (става, детальных расст) перечень выполненных расст (става, детальных расст) перечень выполненных расст (става, детальных расст) перечень					
		Периодичност		4 0 0		
	нование работы (услуги) выполненной в рамках указанного	ь выполнения	Ед.	Соимость на единиц		
Наиме	раздела работ (услуги)	работ (услуг)	изм.	измерения		
		Ежедневно	кв.м.	3,30		
	Управление многоквартирным домом					
Расходы	на приобретение объема электроэнергии, потребляемой при		4361	110,36		
	содержании общего имущества					
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг)	в рамках выоран	Т	00181 (70317117)		
		Периодичност	1 2	Соимость на единиц		
Наим	енование работы (услуги) выполненной в рамках указанного	ь выполнения				
	раздела работ (услуг)	работ (услуг)	изм.	измерения		
Pacyoni	і на приобретение объема электроэнергии, потребляемой при			4.05		
Гасході	содержании общего имущества	Ежедневно	кв.м			
	Информация о наличии претензий по качеству выпол	ненных работ (о	казанні	ых услуг)		
	информации о нали или про		Ед.			
No n/n	Наименование параметра		изм.			
№ п/п	Количесвто поступивших претензий		шт.			
			шт.	5		
28	Количество удовлетворенных претензий		шт.			
	29 Количество претензий в удовлетворении которых отказано		руб			
30	Сумма произведенного перерасчета					
	Общая информация по предоставленным ко	оммунальным у	<u>слугам</u>	T 0		
21	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб			
31	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб			
32	Задолженность потребителей (на начало периода)		руб	. 0		
33	задолженность потреоителей (на полонернода)		руб	. 0		
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб			
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		1 -10			

36 3	адолженность потребителей (на конец периода)	руб.	
	Информация о предоставленных коммунальных услуга		
_	<u>Теплоснабжение</u>	+	Теплоснабжение
	вид коммунальной услуги		0
_	диница измерения	Гкл	0
_	Общий объем потребления	руб.	0
	Начислено потребителям	руб.	0
	Оплачено петребителями		0
	Вадолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	0
45 3	Вадолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
46	Размер пени и штрафов уплаченных поставщику коммунального ресурса	руб.	
	<u>Электроснабжение</u>	+	Электроснабжение
37	Вид коммунальной услуги	+	0
	Единица измерения	Квт	0
39	Общий объем потребления	_	0
40	Начислено потребителям	руб.	0
	Оплачено петребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	0
45	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
46	Сумма пени и штрафов уплаченных поставщику коммунального ресурса	руб.	-
	<u> Холодное водоснабжение</u>		Холодное
			водоснабжение
	Вид коммунальной услуги		0
	Единица измерения	мЗ	0
_	Общий объем потребления	руб.	0
	Начислено потребителям	руб.	0
	Оплачено петребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей		0
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
44	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	0
45	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
46	Сумма пени и штрафов уплаченных поставщику коммунального ресурса	руб.	
	<u>Горячее водоснабжение</u>		Горячее
			водоснабжени
	Вид коммунальной услуги		0
	Единица измерения	м3	0
	Общий объем потребления	руб.	0
	Начислено потребителям	руб.	0
	Оплачено петребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей	руб.	
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	
44	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	
45	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса		
46	Сумма пени и штрафов уплаченных поставщику коммунального ресурса	руб.	
	<u>Газоснабжение</u>		Газоснабжени
37	Вид коммунальной услуги		1 азоснаожени
-	Единица измерения		0
	Общий объем потребления	M3	
-	Начислено потребителям	руб	
	Оплачено петребителями	руб	
	2 Задолженность потребителей	руб	. 0

43	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
_	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
45	Сумма пени и штрафов уплаченных поставщику коммунального ресурса	руб.	0
40	Канализация		
27			Канализация
	Вид коммунальной услуги		0
-	Единица измерения	м3	0
	Общий объем потребления	руб.	0
	Начислено потребителям	руб.	0
-	Оплачено петребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	руб.	0
45	Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса	руб.	0
46	Сумма пени и штрафов уплаченных поставщику коммунального ресурса		
	Информация о наличии претензий по качеству предоставленных комм	T on	0
	Количесвто поступивших претензий	ед.	0
48	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
49	Количество претензий в удовлетворении которых отказано	ед.	0
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
	Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении петре	оителеи-д	40
51	Направлено претензий потребителям -должникам	ед.	40
	Направлено сковых заявлений	ед.	0
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	73451,74

## Отчет ООО "МКД Белгород" за 2023 год по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД № 31 по ул. 5 Августа

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм	Значение
1	Задолженность собственников жилья на 01.01.2023 г.	руб.	565591,75
2	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	руб.	3864546,04
A	Получено денежных средств, в т.ч.:	руб.	3670911,42
	денежныз средств от собственников	руб.	3624087,40
	денежных средств от использования ОИ	руб.	46823,90
Δ	Задолженность собственников жилья за 2023 г.	руб.	193634,6
	Задолженность собственников жилья на 01.01. 2024 г.	руб.	759226,3
3	Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и теку		
№	Наименоавние работ (услуг)	фактическая	Стоимость на
312		стоимость работ (услуг)	кв. м. общей площади (рублей в месяц)
Содерж	ание помещений общего пользования		
1.	Работы по уборке лестничных клеток	297 334,50	1,26
1.1.	Подметание лестничных площадок и маршей нижних 3- этажей		
1.2.	Подметание лестничных площадок и маршей выше 3- этажа		
1.3.	Влажная протирка стен, дверей, плафонов, подоконников, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков		
1.4.	Влажная протирка лифтовой кабины		
1.5	Содержание мусоропровода	193 503,40	0,82 🗸
. Уборь	за придомовой территории		
2.	Работы по уборке придомовой территории	339 810,85	1,44
2.1.	Холодный период		
2.1.1.	Подметание свежевыпавшего снега		
2.1.2.	Сдвигание свежевыпавшего снега (механическая уборка дороги)		
2.1.3.	Подсыпка территории песком или смесью песка с хлоридами		
2.1.4.	Очистка территорий от снега наносного происхождения (или подметание территорий,		
1 , 11	свободных от снежного покрова)		
2.1.5.	Очистка территорий от наледи и льда		
2.1.6.	Очистка урн от мусора		
2.2.	Теплый период		
2.2.1.	Подметание территорий в дни без осадков.		-
2.2.2.	Подметание территорий в дни с осадками		
2.2.3.	Частичная уборка территорий в дни с осадками		
2.2.4.	Очистка урн от мусора		
2.2.5	Сезонное скашивание травы с территорий без покрытий	#1 015 FF 6	0.223
2.2.6	Прочие материальные затраты на санитарное содержание	51 915,55 V	0,221
рхитект	оустройство придомовой территории (содержание, ремонт и обновление малых урных форм, сбор и транспортировка крупногабаритного мусора и т.д.), ремонт а/т, ямочный	298 987,56	1,27
	трахование лифтов, ремонт контейнеров, входных групп, запирающих устройств	1078427,50	4,57
	ожание, ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в т.ч.:	899 082,89	3,81
4.1	Содержание санитарно-технического оборудования Проведение технических и плановых осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода, канализации и теплоснабжения. Текущий ремонт систем ХГВС, теплоснабжения, канализации. Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках. Консервация и расконсервация системы отопления. Ремонт,		
	регулировка и испытание системы отопления. Промывка трубопроводов систем отопления. Восстановление утепления трубопроводов в чердачных и подвальных пгмещениях. Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках. Восстановление работоспособности (ремонт,замена) отопительных приборов в МОП. Проверка приборов учета. Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов		
4.2	Содоружные о/оборудования	179 344,62	0,76
4.2.	Содержание э/оборудования Проведение технических и плановых осмотров э/сетей и электрооборудования, проверка изоляций оболочки э/кабеля, техническое обслуживание светильников, магнитных пускателей, реле времени и автоматических выключателей в МОП, техническое обслуживание: автоматических выключателей, светильников, э/щитков, осветительных щитков, предохранителей, выключателей, ВРУ, рубильников. Текущий ремонт систем э/снабжения. Устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств (замена перегоревших ламп, замена плафонов и светильников, смена и ремонт выключателей, мелкий ремонт э/проводки в МОП и другие работы при необходимости)		
4.3.	Содержание и ремонт контруктивных элементов МКД	766 934,22	3,25

Выполнение работ по поддержанию исправного состояния элементов здания. Проведени технических осмотров и обходов отдельных элементов и помещений жилых домов, обеспечивающих своевременное выявление несоответствия состояния общего имущества требованиям Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда. Содержание исправном состоянии конструкций чердачного помещения, кровли и системы водоотвода, очистка кровли и внутренних водостоков от мусора, грязи, листьев, снега, наледи и т.д. Поддержание в порядке чердачных и подвальных помещений. Подготовка к сезонной эксплуатации. замена замков на дверях в подвалы, чердаки, электрощитовые, укрепление металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, слуховых окон. Выполнение аварийно-восстановительных работ, обеспечивающих нормальную работоспособность конструктивных элементов для более одного жилого и (или) нежилого помещения многоквартирного дома	a	
V. Услуги сторонних организаций	101 712,11	0,43
5.1 Проверка и прочистка вентканалов	9680,00	0,04
5.2 Аварийное обслуживание	84 952,71	0,36
5.3 Дератизация, дезинсекция	7 079,39	0,03
VI. Прочее		
6.1 Услуги ООО "РРКЦ"	75 513,52	0,32
Управление многоквартирным домом (ведение л/счетов, работа по начислению и сбору г за ЖКУ, бухгалтерские услуги, программное обеспечение, юридическое сопровождение Раскрытие информации на портале "ГИС ЖКХ", "Бюджетирование"  Работа с обращениями потребителей ЖКУ  Канцелярские расходы  Аренда помещения  Амартизационные отчисления  Внеэксплуатационные расходы (обязательные отчисления)		3,30
Пенсионный фонд  ИФНС России по г. Белгороду  Фонд социального страхования  Налоги		2
Итого:	3 982 872,42	16,88
Справочно:		
1 Начислено за электроэнергию (ОДН)	руб.	436110,36
2 Получено за электроэнергию (ОДН)	руб.	428016,99
3 Задолженность за 2023 г.	руб.	8093,37