

**Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми  
осуществляет ООО «МКД Белгород»**

| <b>№<br/>п/п</b> | <b>Наименование параметра</b> | <b>Ед.<br/>изм.</b> | <b>Значение</b>                                              |
|------------------|-------------------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------|
| 1.               | Адрес многоквартирного дома   | -                   | г. Белгород, ул. 5 Августа, дом 18                           |
| 2.               | Основание управления          | -                   | Протокол общего собрания собственников №2<br>от 05.12.2022г. |
| 3.               | Дата начала управления        | -                   | 01.01.2023 г.                                                |

**Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с ООО «МКД Белгород» были расторгнуты в предыдущем календарном году.**

| <b>№<br/>п/п</b> | <b>Наименование параметра</b>  | <b>Ед.<br/>изм.</b> | <b>Значение</b>       |
|------------------|--------------------------------|---------------------|-----------------------|
| 1.               | Адрес многоквартирного дома    | -                   | ул. 5 Августа, дом 18 |
| 2.               | Дата начала управления         | -                   | 01.01.2023            |
| 3.               | Дата окончания управления      | -                   | -                     |
| 4.               | Основание окончания управления | -                   | -                     |

## Общие сведения о многоквартирном доме № 18 по ул. 5 Августа

| №<br>п/п                                                          | Наименование параметра                                                                                             | Ед.<br>изм. | Значение                                                  |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------------------------------------------------|
| 1.                                                                | Дата заполнения/внесения изменений                                                                                 | -           | 31.12.2023                                                |
| <b>Сведения о способе управления многоквартирным домом</b>        |                                                                                                                    |             |                                                           |
| 2.                                                                | Документ, подтверждающий выбранный способ управления (протокол общего собрания собственников (членов кооператива)) | -           | Протокол общего собрания собственников №1 от 14.12.2022г. |
| 3.                                                                | Договор управления                                                                                                 | -           | 01.01.2023г.                                              |
| <b>Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта</b> |                                                                                                                    |             |                                                           |
| 4.                                                                | Способ формирования фонда капитального ремонта                                                                     | -           |                                                           |
| <b>Общая характеристика многоквартирного дома</b>                 |                                                                                                                    |             |                                                           |
| 5.                                                                | Адрес многоквартирного дома                                                                                        | -           | РФ г. Белгород, ул. 5 Августа, дом 18                     |
| 6.                                                                | Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию                                                                      | -           | 1970                                                      |
| 7.                                                                | Серия, тип постройки здания                                                                                        | -           | Панельный                                                 |
| 8.                                                                | Тип дома                                                                                                           | -           | Многоквартирный (0401)                                    |
| 9.                                                                | Количество этажей                                                                                                  | -           |                                                           |
|                                                                   | - наибольшее                                                                                                       | ед.         | 5                                                         |
|                                                                   | - наименьшее                                                                                                       | ед.         | 1                                                         |
| 10.                                                               | Количество подъездов                                                                                               | ед.         | 4                                                         |
| 11.                                                               | Количество лифтов                                                                                                  | ед.         |                                                           |
| 12.                                                               | Количество помещений                                                                                               | -           | 60                                                        |
|                                                                   | - жилых                                                                                                            | ед.         | 60                                                        |
|                                                                   | - нежилых                                                                                                          | ед.         | -                                                         |
| 13.                                                               | Общая площадь дома, в том числе:                                                                                   | кв. м       | 3688,49                                                   |
|                                                                   | - общая площадь жилых помещений                                                                                    | кв. м       | 2718,09                                                   |
|                                                                   | - общая площадь нежилых помещений                                                                                  | кв. м       | -                                                         |
|                                                                   | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества                                                      | кв. м       | 970,40                                                    |
| 14.                                                               | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом                                                    | -           | 31/16/01<br>25006/3352                                    |
| 15.                                                               | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме                             | кв. м       | 5635,0                                                    |
| 16.                                                               | Площадь парковки в границах земельного участка                                                                     | кв. м       | 0                                                         |
| 17.                                                               | Факт признания дома аварийным                                                                                      | -           | Не признан                                                |
| 18.                                                               | Дата и номер документа о признании дома аварийным                                                                  | -           | 0                                                         |
| 19.                                                               | Причина признания дома аварийным                                                                                   | -           | 0                                                         |
| 20.                                                               | Класс энергетической эффективности                                                                                 | -           | Е                                                         |
| 21.                                                               | Дополнительная информация                                                                                          | -           | Нет                                                       |
| <b>Элементы благоустройства</b>                                   |                                                                                                                    |             |                                                           |
| 22.                                                               | Детская площадка                                                                                                   | -           | ДА                                                        |
| 23.                                                               | Спортивная площадка                                                                                                | -           | ДА                                                        |
| 24.                                                               | Другое                                                                                                             | -           | Деревья                                                   |



**Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома № 18 по ул. 5 Августа**

| № п/п                                                                                 | Наименование параметра                  | Ед. изм. | Значение                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------|-------------------------------|
| 1.                                                                                    | Дата заполнения/внесения изменений      | -        | 31.12.2023                    |
| <b><u>Фундамент</u></b>                                                               |                                         |          |                               |
| 2.                                                                                    | Тип фундамента                          | -        | ленточный                     |
| <b><u>Стены и перекрытия</u></b>                                                      |                                         |          |                               |
| 3.                                                                                    | Тип перекрытий                          | -        | ж/бетонный                    |
| 4.                                                                                    | Материал несущих стен                   | -        | панельные                     |
| <b><u>Фасады (заполняется по каждому типу фасада)</u></b>                             |                                         |          |                               |
| 5.                                                                                    | Тип фасада                              | -        | без отделки                   |
| <b><u>Крыши (заполняется по каждому типу крыши)</u></b>                               |                                         |          |                               |
| 6.                                                                                    | Тип крыши                               | -        | плоская                       |
| 7.                                                                                    | Тип кровли                              | -        | мягкая                        |
| <b><u>Подвалы</u></b>                                                                 |                                         |          |                               |
| 8.                                                                                    | Площадь подвала по полу                 | кв. м    |                               |
| <b><u>Мусоропроводы</u></b>                                                           |                                         |          |                               |
| 9.                                                                                    | Тип мусоропровода                       | -        |                               |
| 10.                                                                                   | Количество мусоропроводов               | ед.      | -                             |
| <b><u>Лифты (заполняется для каждого лифта)</u></b>                                   |                                         |          |                               |
| 11.                                                                                   | Номер подъезда                          | -        | -                             |
| 12.                                                                                   | Тип лифта                               | -        | -                             |
| 13.                                                                                   | Год ввода в эксплуатацию                | -        |                               |
| <b><u>Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)</u></b>       |                                         |          |                               |
| 14.                                                                                   | Вид коммунального ресурса               | -        | Электроснабжение              |
| 15.                                                                                   | Наличие прибора учета                   | -        | Установлен                    |
| 16.                                                                                   | Тип прибора учета                       | -        | с интерфейсом передачи данных |
| 17.                                                                                   | Единица измерения                       | -        | кВт                           |
| 18.                                                                                   | Дата ввода в эксплуатацию               | -        |                               |
| 19.                                                                                   | Дата поверки / замены прибора учета     | -        |                               |
| <b><u>Система электроснабжения</u></b>                                                |                                         |          |                               |
| 20.                                                                                   | Тип системы электроснабжения            | -        | Центральное                   |
| 21.                                                                                   | Количество вводов в многоквартирный дом | ед.      | -                             |
| <b><u>Система теплоснабжения</u></b>                                                  |                                         |          |                               |
| 22.                                                                                   | Тип системы теплоснабжения              | -        | Центральное                   |
| <b><u>Система горячего водоснабжения</u></b>                                          |                                         |          |                               |
| 23.                                                                                   | Тип системы горячего водоснабжения      | -        | отсутствует                   |
| <b><u>Система холодного водоснабжения</u></b>                                         |                                         |          |                               |
| 24.                                                                                   | Тип системы холодного водоснабжения     | -        | Центральное                   |
| <b><u>Система водоотведения</u></b>                                                   |                                         |          |                               |
| 25.                                                                                   | Тип системы водоотведения               | -        | Центральное                   |
| 26.                                                                                   | Объем выгребных ям                      | куб. м   |                               |
| <b><u>Система газоснабжения</u></b>                                                   |                                         |          |                               |
| 27.                                                                                   | Тип системы газоснабжения               | -        | Центральное                   |
| <b><u>Система вентиляции</u></b>                                                      |                                         |          |                               |
| 28.                                                                                   | Тип системы вентиляции                  | -        | приточно -вытяжная            |
| <b><u>Система пожаротушения</u></b>                                                   |                                         |          |                               |
| 29.                                                                                   | Тип системы пожаротушения               | -        | Отсутствует                   |
| <b><u>Система водостоков</u></b>                                                      |                                         |          |                               |
| 30.                                                                                   | Тип системы водостоков                  | -        | отсутствует                   |
| <b><u>Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)</u></b> |                                         |          |                               |
| 31.                                                                                   | Вид оборудования                        | -        | нет                           |

**Сведения о выполняемых работах по содержанию и ремонту общего имущества  
в многоквартирном доме № 18 по ул. 5 Августа**

| №                                                                                                                                                                                                                                              | Виды работ и услуг                                                                                                                                                  | Периодичность                     | Годовая плата (рублей)                   | Стоимость на 1 кв. м. общей площади (рублей в месяц) |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                | Дата заполнения/внесения изменений                                                                                                                                  |                                   |                                          | 30.12.2022                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                | Наименование работы (услуги)                                                                                                                                        |                                   | Содержание и ремонт общего имущества МКД |                                                      |
| <b>I. Текущее содержание общего имущества дома</b>                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                     |                                   |                                          |                                                      |
| 1.                                                                                                                                                                                                                                             | Работы по уборке лестничных клеток                                                                                                                                  |                                   | 81 868,87                                | 2,51                                                 |
| 1.1.                                                                                                                                                                                                                                           | Подметание лестничных площадок и маршей нижних 3-этажей                                                                                                             | 5 раз в неделю                    |                                          |                                                      |
| 1.2.                                                                                                                                                                                                                                           | Подметание лестничных площадок и маршей выше 3- этажа                                                                                                               | 1 раз в неделю                    |                                          |                                                      |
| 1.3.                                                                                                                                                                                                                                           | Обметание пыли с потолков                                                                                                                                           | 1 раз в год                       |                                          |                                                      |
| 1.4.                                                                                                                                                                                                                                           | Мытьё окон.                                                                                                                                                         | 1 раз в год                       |                                          |                                                      |
| 1.5.                                                                                                                                                                                                                                           | Влажная протирка стен, дверей, плафонов, подоконников, оконных решеток, перил, шкафов для электросчетчиков и слаботочных устройств, почтовых ящиков, мытье л/маршей | 1 раз в год                       |                                          |                                                      |
| <b>II. Уборка придомовой территории</b>                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                     |                                   |                                          |                                                      |
| 2.                                                                                                                                                                                                                                             | Работы по уборке придомовой территории                                                                                                                              |                                   | 134 056,20                               | 4,11                                                 |
| 2.1.                                                                                                                                                                                                                                           | Холодный период                                                                                                                                                     |                                   |                                          |                                                      |
| 2.1.1.                                                                                                                                                                                                                                         | Подметание свежевыпавшего снега                                                                                                                                     | 1 раз в сутки в дни снегопада     |                                          |                                                      |
| 2.1.2.                                                                                                                                                                                                                                         | Сдвигание свежевыпавшего снега (механическая уборка дорог, тротуаров, вывоз снега)                                                                                  | Через 2 часа во время снегопада   |                                          |                                                      |
| 2.1.3.                                                                                                                                                                                                                                         | Подсыпка территории песком или смесью песка с хлоридами                                                                                                             | 1 раз в сутки во время гололеда   |                                          |                                                      |
| 2.1.4.                                                                                                                                                                                                                                         | Очистка территорий от снега наносного происхождения                                                                                                                 | 1 раз в сутки в дни без снегопада |                                          |                                                      |
| 2.1.5.                                                                                                                                                                                                                                         | Очистка территорий от наледи и льда                                                                                                                                 | 1 раз в 2 суток во время гололеда |                                          |                                                      |
| 2.1.6.                                                                                                                                                                                                                                         | Очистка урн от мусора                                                                                                                                               | 1 раз в 2 суток                   |                                          |                                                      |
| 2.2.                                                                                                                                                                                                                                           | Теплый период                                                                                                                                                       |                                   |                                          |                                                      |
| 2.2.1.                                                                                                                                                                                                                                         | Подметание территорий в дни без осадков.                                                                                                                            | 1 раз в сутки                     |                                          |                                                      |
| 2.2.2.                                                                                                                                                                                                                                         | Подметание территорий в дни с осадками                                                                                                                              | 1 раз в сутки (70% территорий)    |                                          |                                                      |
| 2.2.3.                                                                                                                                                                                                                                         | Частичная уборка территорий в дни с осадками                                                                                                                        | 1 раз в сутки (50% территорий)    |                                          |                                                      |
| 2.2.4.                                                                                                                                                                                                                                         | Очистка урн от мусора                                                                                                                                               | 1 раз в сутки                     |                                          |                                                      |
| 2.2.5.                                                                                                                                                                                                                                         | Сезонное скашивание травы                                                                                                                                           | Не менее 2-х раз за сезон.        |                                          |                                                      |
| 2.2.6.                                                                                                                                                                                                                                         | Материальные затраты на санитарное содержание                                                                                                                       | Постоянно                         | 8 480,44                                 | 0,26                                                 |
| 2.3.                                                                                                                                                                                                                                           | Прочие работы по благоустройству                                                                                                                                    | Постоянно                         | 12 068,32                                | 0,37                                                 |
| <b>III. Содержание конструктивных элементов и внешнее благоустройство (проверка технического состояния мест общего пользования, содержание и уход за элементами озеленения и благоустройства, в т.ч. окраска скамеек, спил деревьев) и др.</b> |                                                                                                                                                                     |                                   | 4 892,56                                 | 0,15                                                 |
| <b>IV. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации</b>                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                     |                                   | 20222,5896                               | 0,62                                                 |
| 4.1.                                                                                                                                                                                                                                           | Техническое обслуживание задвижек ХВС и ГВС                                                                                                                         | 1 раз в год                       |                                          |                                                      |
| 4.2.                                                                                                                                                                                                                                           | Прочистка ливнеотоков                                                                                                                                               | 1 раза в год                      |                                          |                                                      |
| 4.3.                                                                                                                                                                                                                                           | Опрессовка и промывка трубопроводов системы центрального отопления                                                                                                  | 1 раз в год                       |                                          |                                                      |
| 4.4.                                                                                                                                                                                                                                           | Ликвидация воздушных пробок в системе центрального отопления (наладка системы - стояки)                                                                             | 1 раз в год                       |                                          |                                                      |
| 4/5                                                                                                                                                                                                                                            | Испытание трубопроводов системы центрального отопления (наладка системы отопления)                                                                                  | 1 раз в год                       |                                          |                                                      |



|                                         |                                                                                                                                                                                                 |                           |                                                           |                   |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------|
| <b>IV. Услуги сторонних организаций</b> |                                                                                                                                                                                                 |                           | <b>28703,0304</b>                                         | <b>0,88</b>       |
| 4.1.                                    | Проверка и прочистка дымоходов и вентканалов                                                                                                                                                    | 3 раза в год              | 7 501,93                                                  | 0,23              |
| 4.2.                                    | Дератизация                                                                                                                                                                                     | 6 раз в год               | 1 957,02                                                  | 0,06              |
| 4.3.                                    | Аварийное обслуживание                                                                                                                                                                          | Постоянно                 | 13 699,17                                                 | 0,42              |
| 4.4.                                    | Техобслуживание вводных и внутренних газопроводов                                                                                                                                               | по графику                | 5 544,90                                                  | 0,17              |
| 5.5                                     | <b>Общие и частичные осмотры и обследования, в т.ч:</b>                                                                                                                                         |                           | <b>15 982,37</b>                                          | <b>0,49</b>       |
| 5.5.1                                   | Осмотр системы ЦО (внутриквартирные устройства)                                                                                                                                                 | 1 раз в год               |                                                           |                   |
| 5.5.2                                   | Осмотр систем ЦО (устройства в подвальных помещениях в отопительный период)                                                                                                                     | 7 раз в год               |                                                           |                   |
| 5.5.3                                   | Общие и частичные осмотры общедомовой системы холодного и горячего водоснабжения и водоотведения в технических помещениях                                                                       | 12 раз в год              |                                                           |                   |
| 5.5.4                                   | Общие и частичные осмотры линий электрических сетей, арматуры, электрооборудования на лестничных площадках, снятие показаний потребленных коммунальных ресурсов                                 | 12 раз в год              |                                                           |                   |
| 5.5.5                                   | Общие и частичные осмотры линий электрических сетей, арматуры, электрооборудования в подвальных помещениях                                                                                      | 4 раза в год              |                                                           |                   |
| 5.6                                     | <b>Техническое обслуживание МКД, в т.ч.:</b>                                                                                                                                                    |                           | <b>48 925,62</b>                                          | <b>1,50</b>       |
| 5.6.1                                   | Очистка кровли от мусора                                                                                                                                                                        | 1 раз в год               |                                                           |                   |
| 5.6.2                                   | Удаление с крыш наледи и снега                                                                                                                                                                  | 1 раз в год               |                                                           |                   |
| 5.6.3                                   | Осмотр/ремонт электрошитов, ВРУ                                                                                                                                                                 | 1 раз в год               |                                                           |                   |
| 5.6.4                                   | Замена вентилях, задвижек в местах общего пользования                                                                                                                                           | 1 раз в год               |                                                           |                   |
| 5.6.5                                   | Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов                                                                                                                                     | По мере необходимости     |                                                           |                   |
| 5.6.6                                   | Утилизация люминесцентных ламп                                                                                                                                                                  | По мере необходимости     |                                                           |                   |
| 5.6.7                                   | Техобслуживание теплосчетчика (без учета поверки)                                                                                                                                               | В отопительный период     |                                                           |                   |
| <b>VI. Прочее</b>                       |                                                                                                                                                                                                 |                           |                                                           |                   |
| 6.1                                     | Услуги ООО "РРКЦ"                                                                                                                                                                               | Постоянно                 | 12 394,49                                                 | 0,38              |
| 6.2                                     | Управление многоквартирным домом (ведение л/счетов, работа по начислению и сбору платы за ЖКУ, бухгалтерские услуги, заработная плата административно-управленческого персонала и пр.), в т.ч.: | Постоянно                 | 90 349,31                                                 | 2,77              |
|                                         | Зарплата инженерно-технического персонала                                                                                                                                                       |                           |                                                           |                   |
|                                         | Юридическое сопровождение, взыскание задолженности по оплате за ЖКУ, финансирование на проведение годового собрания                                                                             |                           |                                                           |                   |
|                                         | Раскрытие информации на портале "ГИС ЖКХ", "Бюджетирование"                                                                                                                                     |                           |                                                           |                   |
|                                         | Работа с обращениями потребителей ЖКУ                                                                                                                                                           |                           |                                                           |                   |
|                                         | Канцелярские расходы                                                                                                                                                                            |                           |                                                           |                   |
|                                         | Амортизационные отчисления                                                                                                                                                                      |                           |                                                           |                   |
|                                         | Внеэксплуатационные расходы (обязательные отчисления)                                                                                                                                           |                           |                                                           |                   |
|                                         | Пенсионный фонд                                                                                                                                                                                 |                           |                                                           |                   |
|                                         | ИФНС России по г. Белгороду                                                                                                                                                                     |                           |                                                           |                   |
|                                         | Фонд социального страхования                                                                                                                                                                    |                           |                                                           |                   |
|                                         | Налоги                                                                                                                                                                                          |                           |                                                           |                   |
|                                         | <b>Итого:</b>                                                                                                                                                                                   |                           | <b>457 943,80</b>                                         | <b>14,04</b>      |
|                                         | Дата начала действия установленного размера стоимости работы (услуги)                                                                                                                           |                           |                                                           | <b>01.01.2023</b> |
|                                         | Основание установления стоимости работы (услуги)                                                                                                                                                |                           | Протокол общего собрания собственников №1 от 14.12.2022г. |                   |
|                                         | Исполнитель работы (услуги)                                                                                                                                                                     | <b>ООО «МКД Белгород»</b> |                                                           |                   |



**Сведения об оказываемых коммунальных услугах  
№ 18 по ул. 5 Августа**

| №<br>п/п                                                                                                                                           | Наименование параметра                                                                                                               | Ед.<br>изм. | Значение                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.                                                                                                                                                 | Дата заполнения/внесения изменений                                                                                                   |             | 30.12.2022                                                                                                                                                                               |
| 2.                                                                                                                                                 | Вид коммунальной услуги                                                                                                              |             | <b>Холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                            |
| 3.                                                                                                                                                 | Тип предоставления услуги                                                                                                            |             | Предоставляется через договор управления                                                                                                                                                 |
| 4.                                                                                                                                                 | Единица измерения                                                                                                                    |             | куб. м                                                                                                                                                                                   |
| 5.                                                                                                                                                 | Тариф, установленный для потребителей                                                                                                | руб.        | 27,04<br>29,47                                                                                                                                                                           |
| 6.                                                                                                                                                 | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса                                                                                  |             | Государственное унитарное предприятие «Белводоканал»<br>ИНН 3123000623                                                                                                                   |
| 7.                                                                                                                                                 | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)                                                                  |             |                                                                                                                                                                                          |
| 8.                                                                                                                                                 | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)                                    |             | Приказ от 07.12.2021 г. № 25/11, 33/2 от 23.11.2022<br>Комиссия по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области                                                   |
| 9.                                                                                                                                                 | Дата начала действия тарифа                                                                                                          |             | 01.07.2022 г.<br>01.12.2022 г.                                                                                                                                                           |
| 10.                                                                                                                                                | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях                                                                          |             | 7,14                                                                                                                                                                                     |
| 11.                                                                                                                                                | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды                                                                        |             | 0,0317                                                                                                                                                                                   |
| <b>Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги<br/>(заполняется по каждому нормативному правовому акту)</b> |                                                                                                                                      |             |                                                                                                                                                                                          |
| 12.                                                                                                                                                | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |             | Приказ от 10.04.2012 г. № 7/21 Комиссия по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области<br>Приказ от 24.10.2016 г. № 104<br>Департамента ЖКХ Белгородской области |
|                                                                                                                                                    |                                                                                                                                      |             |                                                                                                                                                                                          |
| 1                                                                                                                                                  | Вид коммунальной услуги                                                                                                              |             | <b>Водоотведение</b>                                                                                                                                                                     |
| 2                                                                                                                                                  | Тип предоставления услуги                                                                                                            |             | Предоставляется через договор управления                                                                                                                                                 |
| 3                                                                                                                                                  | Единица измерения                                                                                                                    |             | куб.м                                                                                                                                                                                    |
| 4                                                                                                                                                  | Тариф, установленный для потребителей                                                                                                | руб.        | 25,92<br>28,25                                                                                                                                                                           |
| 5                                                                                                                                                  | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса                                                                                  |             | Государственное унитарное предприятие «Белводоканал»<br>ИНН 3123000623                                                                                                                   |
| 6                                                                                                                                                  | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)                                                                  |             |                                                                                                                                                                                          |
| 7                                                                                                                                                  | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)                                    |             | Приказ от 07.12.2021 г. № 25/11, 33/2 от 23.11.2022<br>Комиссия по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области                                                   |
| 8                                                                                                                                                  | Дата начала действия тарифа                                                                                                          |             | 01.07.2022 г.<br>01.12.2022 г.                                                                                                                                                           |
| 9                                                                                                                                                  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях                                                                          |             | 10,03                                                                                                                                                                                    |
| 10                                                                                                                                                 | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды                                                                        |             | 0                                                                                                                                                                                        |
| <b>Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги<br/>(заполняется по каждому нормативному правовому акту)</b> |                                                                                                                                      |             |                                                                                                                                                                                          |
| 11                                                                                                                                                 | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |             | Приказ от 10.04.2012 г. № 7/21 Комиссия по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области                                                                           |
|                                                                                                                                                    |                                                                                                                                      |             |                                                                                                                                                                                          |
| 1                                                                                                                                                  | Вид коммунальной услуги                                                                                                              |             | <b>Газоснабжение</b>                                                                                                                                                                     |
| 2                                                                                                                                                  | Тип предоставления услуги                                                                                                            |             | Предоставляется через договор управления                                                                                                                                                 |
| 3                                                                                                                                                  | Единица измерения                                                                                                                    |             | 1000 куб.м                                                                                                                                                                               |
| 4                                                                                                                                                  | Тариф, установленный для потребителей                                                                                                | руб.        | 6934,15<br>7514,29                                                                                                                                                                       |
| 5                                                                                                                                                  | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса                                                                                  |             | ООО «Газпром межрегионгаз Белгород»                                                                                                                                                      |
| 6                                                                                                                                                  | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)                                                                  |             |                                                                                                                                                                                          |
| 7                                                                                                                                                  | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)                                    |             | Приказ от 20.06.2022 г. № 12/2, 35/1 от 22.11.2022<br>Комиссия по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области                                                    |
| 8                                                                                                                                                  | Дата начала действия тарифа                                                                                                          |             | 01.07.2022<br>01.12.2022                                                                                                                                                                 |
| 9                                                                                                                                                  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях                                                                          |             | 15,0                                                                                                                                                                                     |
| 10                                                                                                                                                 | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды                                                                        |             | 0                                                                                                                                                                                        |
| <b>Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги<br/>(заполняется по каждому нормативному правовому акту)</b> |                                                                                                                                      |             |                                                                                                                                                                                          |
| 11                                                                                                                                                 | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |             |                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                    |                                                                                                                                      |             |                                                                                                                                                                                          |
| 1                                                                                                                                                  | Вид коммунальной услуги                                                                                                              |             | <b>Электроснабжение</b>                                                                                                                                                                  |
| 2                                                                                                                                                  | Тип предоставления услуги                                                                                                            |             |                                                                                                                                                                                          |
| 3                                                                                                                                                  | Единица измерения                                                                                                                    |             | кВт/ч                                                                                                                                                                                    |
| 4                                                                                                                                                  | Тариф, установленный для потребителей                                                                                                | руб.        | 4,50<br>4,90                                                                                                                                                                             |
| 5                                                                                                                                                  | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса                                                                                  |             | Акционерное общество «Белгородэнергосбыт»                                                                                                                                                |



|                                                                                                                                                    |                                                                                                                                      |      |                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                    |                                                                                                                                      |      | ИНН 3123110760                                                                                                                                 |
| 6                                                                                                                                                  | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)                                                                  |      |                                                                                                                                                |
| 7                                                                                                                                                  | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)                                    |      | Приказ от 20.12.2021 г. № 32/1, 36/1 от 17.11.2022<br>Комиссия по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области          |
| 8                                                                                                                                                  | Дата начала действия тарифа                                                                                                          |      | 01.07.2022<br>01.12.2022                                                                                                                       |
| 9                                                                                                                                                  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях                                                                          |      |                                                                                                                                                |
| 10                                                                                                                                                 | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды                                                                        |      | 0,72                                                                                                                                           |
| <b>Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги<br/>(заполняется по каждому нормативному правовому акту)</b> |                                                                                                                                      |      |                                                                                                                                                |
| 11                                                                                                                                                 | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |      | Приказ № 60 от 10.06.2019 г. департамента ЖКХ<br>Белгородской области                                                                          |
| 1                                                                                                                                                  | Вид коммунальной услуги                                                                                                              |      | <b>Теплоснабжение</b>                                                                                                                          |
| 2                                                                                                                                                  | Тип предоставления услуги                                                                                                            |      | Предоставляется через договор управления                                                                                                       |
| 3                                                                                                                                                  | Единица измерения                                                                                                                    |      | гкал                                                                                                                                           |
| 4                                                                                                                                                  | Тариф, установленный для потребителей                                                                                                | руб. | 2048,27<br>2232,61                                                                                                                             |
| 5                                                                                                                                                  | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса                                                                                  |      | ПАО «Квадра»-«Белгородская генерация»<br>ИНН 3123169468                                                                                        |
| 6                                                                                                                                                  | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)                                                                  |      |                                                                                                                                                |
| 7                                                                                                                                                  | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)                                    |      | Приказ от 14.12.2021 г. № 27/2, 28/1, 28/2 от 15.12.2021 г.<br>Комиссия по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области |
| 8                                                                                                                                                  | Дата начала действия тарифа                                                                                                          |      | 01.07.2022<br>01.12.2022                                                                                                                       |
| 9                                                                                                                                                  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях                                                                          |      | 0,015                                                                                                                                          |
| 10                                                                                                                                                 | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды                                                                        |      | 0                                                                                                                                              |
| <b>Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги<br/>(заполняется по каждому нормативному правовому акту)</b> |                                                                                                                                      |      |                                                                                                                                                |
| 11                                                                                                                                                 | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |      | Приказ от 30.08.2012 г. № 17/27 Комиссия по<br>государственному регулированию цен и тарифов в<br>Белгородской области                          |
| 1                                                                                                                                                  | Вид коммунальной услуги                                                                                                              |      | <b>Горячее водоснабжение</b>                                                                                                                   |
| 2                                                                                                                                                  | Тип предоставления услуги                                                                                                            |      | Предоставляется через договор управления                                                                                                       |
| 3                                                                                                                                                  | Единица измерения                                                                                                                    |      | куб. м                                                                                                                                         |
| 4                                                                                                                                                  | Тариф, установленный для потребителей                                                                                                | руб. | 129,15<br>140,77                                                                                                                               |
| 5                                                                                                                                                  | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса                                                                                  |      | ПАО «Квадра»-«Белгородская генерация»<br>ИНН 3123169468                                                                                        |
| 6                                                                                                                                                  | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)                                                                  |      |                                                                                                                                                |
| 7                                                                                                                                                  | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)                                    |      | Приказ от 14.12.2021 г. № 27/2, 28/1, 28/2 от 15.12.2021 г.<br>Комиссия по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области |
| 8                                                                                                                                                  | Дата начала действия тарифа                                                                                                          |      | 01.07.2022<br>01.12.2022                                                                                                                       |
| 9                                                                                                                                                  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях                                                                          |      | 3,20                                                                                                                                           |
| 10                                                                                                                                                 | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды                                                                        |      | 0                                                                                                                                              |
| <b>Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги<br/>(заполняется по каждому нормативному правовому акту)</b> |                                                                                                                                      |      |                                                                                                                                                |
| 11                                                                                                                                                 | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |      | Приказ от 30.08.2012 г. № 17/29 Комиссия по<br>государственному регулированию цен и тарифов в<br>Белгородской области                          |



**Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном  
доме № 18 по ул. 5 августа**

| №<br>п/п                                     | Наименование параметра                                                                                                                    | Ед.<br>изм. | Значение                                                                        |
|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| 1.                                           | Дата заполнения/внесения изменений                                                                                                        |             | 30.12.2023                                                                      |
| <b>Сведения о фонде капитального ремонта</b> |                                                                                                                                           |             |                                                                                 |
| 2.                                           | Владелец специального счета                                                                                                               |             | Фонд содействия<br>реформированию ЖКХ<br>Белгородской области<br>ИНН 3123231839 |
| 3.                                           | Размер взноса на капитальный ремонт на 1 кв. м в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме   | руб.        | 9,79                                                                            |
| 4.                                           | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о способе формирования фонда капитального ремонта |             | -                                                                               |
| 5.                                           | Дополнительная информация                                                                                                                 |             | -                                                                               |

**Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в  
многоквартирном доме о капитальном ремонте общего имущества в  
многоквартирном доме № 18 по пр. 5 Августа**

| <b>№<br/>п/п</b> | <b>Наименование параметра</b>                                                             | <b>Ед.<br/>изм.</b> | <b>Значение</b>   |
|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|
| 1.               | Дата заполнения/внесения изменений                                                        |                     | 31.12.2023        |
| 2.               | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)                 |                     | Не<br>проводилось |
| 3.               | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания |                     | Не<br>проводилось |