

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления**  
**7 по пр. Ватутина**

| № п/п                                                                                                          | Наименование параметра                                                      | Ед. изм.                                    | Значение                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------|
| 1                                                                                                              | Дата заполнения/внесения изменений                                          |                                             |                               |
| 2                                                                                                              | Дата начала отчетного периода                                               |                                             | 01.08.2022                    |
| 3                                                                                                              | Дата конца отчетного периода                                                |                                             | 31.12.2022                    |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества |                                                                             |                                             |                               |
| 4                                                                                                              | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)                          | руб.                                        | 0                             |
| 5                                                                                                              | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    | руб.                                        | 0                             |
| 6                                                                                                              | Задолженность потребителей (на начало периода)                              | руб.                                        | 0                             |
| 7                                                                                                              | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб.                                        | 422549,5                      |
| 8                                                                                                              | за содержание дома                                                          | руб.                                        | 177470,79                     |
| 9                                                                                                              | за текущий ремонт                                                           | руб.                                        | 126764,85                     |
| 10                                                                                                             | за услуги кправления                                                        | руб.                                        | 118313,86                     |
| 11                                                                                                             | Получено денежных средств, в т.ч.:                                          | руб.                                        | 389442,18                     |
| 12                                                                                                             | денежных средств от потребителей                                            | руб.                                        | 379504,68                     |
| 13                                                                                                             | целевых взносов от потребителей                                             | руб.                                        |                               |
| 14                                                                                                             | субсидий                                                                    | руб.                                        |                               |
| 15                                                                                                             | денежных средств от использования общего имущества                          | руб.                                        | 9937,5                        |
| 16                                                                                                             | прочие поступления                                                          | руб.                                        |                               |
| 17                                                                                                             | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | руб.                                        | 389442,18                     |
| 18                                                                                                             | Авансовые платежи потребителей (на конец отчетного периода)                 | руб.                                        | 0                             |
| 19                                                                                                             | Переходящие остатки денежных средств (на конец отчетного периода)           | руб.                                        | 0                             |
| 20                                                                                                             | Задолженность потребителей (на конец отчетного периода)                     | руб.                                        | 33107,32                      |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде     |                                                                             |                                             |                               |
| Наименование работ (услуг)                                                                                     |                                                                             | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) |                               |
| 21                                                                                                             |                                                                             | 22                                          |                               |
| Содержание придомовой территории                                                                               |                                                                             | 87 359,92                                   |                               |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)                      |                                                                             |                                             |                               |
| Наименование работы (услуги) выполненной в рамках указанного раздела работ (услуг)                             | Периодичность выполнения работ (услуг)                                      | Ед. изм.                                    | Соимость на единицу измерения |
| Содержание придомовой территории                                                                               | Ежедневно                                                                   | кв.м.                                       | 3,07                          |
| Содержание подъездов и лестничных клеток                                                                       |                                                                             | 36 423,68                                   |                               |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)                      |                                                                             |                                             |                               |
| Наименование работы (услуги) выполненной в рамках указанного раздела работ (услуг)                             | Периодичность выполнения работ (услуг)                                      | Ед. изм.                                    | Соимость на единицу измерения |
| Содержание подъездов и лестничных клеток                                                                       | Ежедневно                                                                   | кв.м.                                       | 1,28                          |
| Содержание мусоропроводов                                                                                      |                                                                             | 21 911,12                                   |                               |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)                      |                                                                             |                                             |                               |
| Наименование работы (услуги) выполненной в рамках указанного раздела работ (услуг)                             | Периодичность выполнения работ (услуг)                                      | Ед. изм.                                    | Соимость на единицу измерения |
| Содержание мусоропроводов                                                                                      | Ежедневно                                                                   | кв.м.                                       | 0,77                          |
| Содержание, ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования                                      |                                                                             | 129737,61                                   |                               |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)                      |                                                                             |                                             |                               |



|                                                                                             |                                                          |                                                |             |                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------|----------------------------------|
| Наименование работы (услуги) выполненной в рамках указанного раздела работ (услуг)          |                                                          | Периодичность<br>ь выполнения<br>работ (услуг) | Ед.<br>изм. | Соимость на единицу<br>измерения |
| Содержание, ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования                   |                                                          | Ежедневно                                      | кв.м.       | 4,56                             |
| Содержание и ремонт конструктивных элементов                                                |                                                          | 25 894,96                                      |             |                                  |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)   |                                                          |                                                |             |                                  |
| Наименование работы (услуги) выполненной в рамках указанного раздела работ (услуг)          |                                                          | Периодичность<br>ь выполнения<br>работ (услуг) | Ед.<br>изм. | Соимость на единицу<br>измерения |
| Содержание и ремонт конструктивных элементов                                                |                                                          | Ежедневно                                      | кв.м.       | 0,91                             |
| Работы и услуги сторонних организаций, выполняемые по договорам                             |                                                          | 23333,92                                       |             |                                  |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)   |                                                          |                                                |             |                                  |
| Наименование работы (услуги) выполненной в рамках указанного раздела работ (услуг)          |                                                          | Периодичность<br>ь выполнения<br>работ (услуг) | Ед.<br>изм. | Соимость на единицу<br>измерения |
| 23                                                                                          |                                                          | 24                                             | 25          | 26                               |
| Работы и услуги сторонних организаций, выполняемые по договорам, в т.ч.:                    |                                                          | по договору                                    | кв.м.       | 0,82                             |
| Городская аварийная служба                                                                  |                                                          | по договору                                    | кв.м.       | 0,41                             |
| Дезинсекция и дератизация                                                                   |                                                          | по договору                                    | кв.м.       | 0,09                             |
| Услуги по формированию ЕПД                                                                  |                                                          | по договору                                    | кв.м.       | 0,30                             |
| Аварийное диспетчерское обеспечение и визуальная проверка г/проводов                        |                                                          | по договору                                    | кв.м.       | 0,02                             |
| Управление многоквартирным домом, в т.ч. внеэксплуатационные расходы                        |                                                          | 87 359,92                                      |             |                                  |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)   |                                                          |                                                |             |                                  |
| Наименование работы (услуги) выполненной в рамках указанного раздела работ (услуг)          |                                                          | Периодичность<br>ь выполнения<br>работ (услуг) | Ед.<br>изм. | Соимость на единицу<br>измерения |
| Управление многоквартирным домом                                                            |                                                          | Ежедневно                                      | кв.м.       | 3,07                             |
| Расходы на приобретение объема электроэнергии, потребляемой при содержании общего имущества |                                                          | 62860,39                                       |             |                                  |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)   |                                                          |                                                |             |                                  |
| Наименование работы (услуги) выполненной в рамках указанного раздела работ (услуг)          |                                                          | Периодичность<br>ь выполнения<br>работ (услуг) | Ед.<br>изм. | Соимость на единицу<br>измерения |
| Расходы на приобретение объема электроэнергии, потребляемой при содержании общего имущества |                                                          | Ежедневно                                      | кв.м.       | 2,21                             |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)              |                                                          |                                                |             |                                  |
| № п/п                                                                                       | Наименование параметра                                   |                                                | Ед.<br>изм. | Значение                         |
| 27                                                                                          | Количесвто поступивших претензий                         |                                                | шт.         | 1                                |
| 28                                                                                          | Количество удовлетворенных претензий                     |                                                | шт.         | 1                                |
| 29                                                                                          | Количество претензий в удовлетворении которых отказано   |                                                | шт.         | 0                                |
| 30                                                                                          | Сумма произведенного перерасчета                         |                                                | руб.        | 0                                |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам                                    |                                                          |                                                |             |                                  |
| 31                                                                                          | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       |                                                | руб.        | 0                                |
| 32                                                                                          | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) |                                                | руб.        | 0                                |
| 33                                                                                          | Задолженность потребителей (на начало периода)           |                                                | руб.        | 0                                |
| 34                                                                                          | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        |                                                | руб.        | 0                                |
| 35                                                                                          | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  |                                                | руб.        | 0                                |
| 36                                                                                          | Задолженность потребителей (на конец периода)            |                                                | руб.        | 0                                |



| Информация о предоставленных коммунальных услугах |                                                                   |      |                        |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------|------------------------|
| <u>Теплоснабжение</u>                             |                                                                   |      |                        |
| 37                                                | Вид коммунальной услуги                                           |      | Теплоснабжение         |
| 38                                                | Единица измерения                                                 |      | 0                      |
| 39                                                | Общий объем потребления                                           | Гкл  | 0                      |
| 40                                                | Начислено потребителям                                            | руб. | 0                      |
| 41                                                | Оплачено потребителями                                            | руб. | 0                      |
| 42                                                | Задолженность потребителей                                        | руб. | 0                      |
| 43                                                | Начислено поставщиком коммунального ресурса                       | руб. | 0                      |
| 44                                                | Оплачено поставщику коммунального ресурса                         | руб. | 0                      |
| 45                                                | Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса             | руб. | 0                      |
| 46                                                | Размер пени и штрафов уплаченных поставщику коммунального ресурса | руб. | 0                      |
| <u>Электроснабжение</u>                           |                                                                   |      |                        |
| 37                                                | Вид коммунальной услуги                                           |      | Электроснабжение       |
| 38                                                | Единица измерения                                                 |      | 0                      |
| 39                                                | Общий объем потребления                                           | Квт  | 0                      |
| 40                                                | Начислено потребителям                                            | руб. | 0                      |
| 41                                                | Оплачено потребителями                                            | руб. | 0                      |
| 42                                                | Задолженность потребителей                                        | руб. | 0                      |
| 43                                                | Начислено поставщиком коммунального ресурса                       | руб. | 0                      |
| 44                                                | Оплачено поставщику коммунального ресурса                         | руб. | 0                      |
| 45                                                | Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса             | руб. | 0                      |
| 46                                                | Сумма пени и штрафов уплаченных поставщику коммунального ресурса  | руб. | 0                      |
| <u>Холодное водоснабжение</u>                     |                                                                   |      |                        |
| 37                                                | Вид коммунальной услуги                                           |      | Холодное водоснабжение |
| 38                                                | Единица измерения                                                 |      | 0                      |
| 39                                                | Общий объем потребления                                           | м3   | 0                      |
| 40                                                | Начислено потребителям                                            | руб. | 0                      |
| 41                                                | Оплачено потребителями                                            | руб. | 0                      |
| 42                                                | Задолженность потребителей                                        | руб. | 0                      |
| 43                                                | Начислено поставщиком коммунального ресурса                       | руб. | 0                      |
| 44                                                | Оплачено поставщику коммунального ресурса                         | руб. | 0                      |
| 45                                                | Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса             | руб. | 0                      |
| 46                                                | Сумма пени и штрафов уплаченных поставщику коммунального ресурса  | руб. | 0                      |
| <u>Горячее водоснабжение</u>                      |                                                                   |      |                        |
| 37                                                | Вид коммунальной услуги                                           |      | Горячее водоснабжение  |
| 38                                                | Единица измерения                                                 |      | 0                      |
| 39                                                | Общий объем потребления                                           | м3   | 0                      |
| 40                                                | Начислено потребителям                                            | руб. | 0                      |
| 41                                                | Оплачено потребителями                                            | руб. | 0                      |
| 42                                                | Задолженность потребителей                                        | руб. | 0                      |
| 43                                                | Начислено поставщиком коммунального ресурса                       | руб. | 0                      |
| 44                                                | Оплачено поставщику коммунального ресурса                         | руб. | 0                      |
| 45                                                | Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса             | руб. | 0                      |
| 46                                                | Сумма пени и штрафов уплаченных поставщику коммунального ресурса  | руб. | 0                      |
| <u>Газоснабжение</u>                              |                                                                   |      |                        |
| 37                                                | Вид коммунальной услуги                                           |      | Газоснабжение          |
| 38                                                | Единица измерения                                                 |      | 0                      |
| 39                                                | Общий объем потребления                                           | м3   | 0                      |
| 40                                                | Начислено потребителям                                            | руб. | 0                      |
| 41                                                | Оплачено потребителями                                            | руб. | 0                      |
| 42                                                | Задолженность потребителей                                        | руб. | 0                      |
| 43                                                | Начислено поставщиком коммунального ресурса                       | руб. | 0                      |



|                                                                                                   |                                                                      |      |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 44                                                                                                | Оплачено поставщику коммунального ресурса                            | руб. | 0           |
| 45                                                                                                | Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса                | руб. | 0           |
| 46                                                                                                | Сумма пени и штрафов уплаченных поставщику коммунального ресурса     | руб. | 0           |
| <b><u>Канализация</u></b>                                                                         |                                                                      |      |             |
| 37                                                                                                | Вид коммунальной услуги                                              |      | Канализация |
| 38                                                                                                | Единица измерения                                                    |      | 0           |
| 39                                                                                                | Общий объем потребления                                              | м3   | 0           |
| 40                                                                                                | Начислено потребителям                                               | руб. | 0           |
| 41                                                                                                | Оплачено потребителями                                               | руб. | 0           |
| 42                                                                                                | Задолженность потребителей                                           | руб. | 0           |
| 43                                                                                                | Начислено поставщиком коммунального ресурса                          | руб. | 0           |
| 44                                                                                                | Оплачено поставщику коммунального ресурса                            | руб. | 0           |
| 45                                                                                                | Задолженность перед поставщиком коммунального ресурса                | руб. | 0           |
| 46                                                                                                | Сумма пени и штрафов уплаченных поставщику коммунального ресурса     | руб. | 0           |
| <b><u>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</u></b>       |                                                                      |      |             |
| 47                                                                                                | Количество поступивших претензий                                     | ед.  | 0           |
| 48                                                                                                | Количество удовлетворенных претензий                                 | ед.  | 0           |
| 49                                                                                                | Количество претензий в удовлетворении которых отказано               | ед.  | 0           |
| 50                                                                                                | Сумма произведенного перерасчета                                     | руб. | 0           |
| <b><u>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</u></b> |                                                                      |      |             |
| 51                                                                                                | Направлено претензий потребителям -должникам                         | ед.  | 0           |
| 52                                                                                                | Направлено исковых заявлений                                         | ед.  | 0           |
| 53                                                                                                | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | 0           |



**Отчет ООО "МКД Белгород" за 2022 год по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД № 7 по пр. Ватутина**

| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Наименование параметра                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Ед. изм                                                          | Значение                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Задолженность собственников жилья на 01.08.2022 г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | руб.                                                             | 0                                                    |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | руб.                                                             | 422549,5                                             |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Получено денежных средств, в т.ч.:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | руб.                                                             | 389442,18                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | денежных средств от собственников                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | руб.                                                             | 379504,68                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | денежных средств от использования ОИ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | руб.                                                             | 9937,5                                               |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Задолженность собственников жилья за 2022 г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | руб.                                                             | 33107,32                                             |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Задолженность собственников жилья на 01.01.2023 г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | руб.                                                             | 33107,32                                             |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                  |                                                      |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Наименование работ (услуг)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | фактическая стоимость работ (услуг) (с 01.08.2022-31.12.2022 г.) | Стоимость на 1 кв. м. общей площади (рублей в месяц) |
| <b>I Содержание помещений общего пользования</b>                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                  |                                                      |
| 1.                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Работы по уборке лестничных клеток                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 36 423,68                                                        | 1,28                                                 |
| 1.1.                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Подметание лестничных площадок и маршей нижних 3- этажей                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                  |                                                      |
| 1.2.                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Подметание лестничных площадок и маршей выше 3- этажа                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                  |                                                      |
| 1.3.                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Влажная протирка стен, дверей, плафонов, подоконников, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                  |                                                      |
| 1.4.                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Влажная протирка лифтовой кабины                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                  |                                                      |
| 1.5                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Содержание мусоропровода                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21 911,12                                                        | 0,77                                                 |
| <b>II. Уборка придомовой территории</b>                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                  |                                                      |
| 2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Работы по уборке придомовой территории                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 81 668,72                                                        | 2,87                                                 |
| 2.1.                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Холодный период                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                  |                                                      |
| 2.1.1.                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Подметание свежесвалившегося снега                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                  |                                                      |
| 2.1.2.                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Сдвигание свежесвалившегося снега (механическая уборка дороги)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                  |                                                      |
| 2.1.3.                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Подсыпка территории песком или смесью песка с хлоридами                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                  |                                                      |
| 2.1.4.                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Очистка территорий от снега наносного происхождения (или подметание территорий, свободных от снежного покрова)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                  |                                                      |
| 2.1.5.                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Очистка территорий от наледи и льда                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                  |                                                      |
| 2.1.6.                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Очистка урн от мусора                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                  |                                                      |
| 2.2.                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Теплый период                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                  |                                                      |
| 2.2.1.                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Подметание территорий в дни без осадков.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                  |                                                      |
| 2.2.2.                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Подметание территорий в дни с осадками                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                  |                                                      |
| 2.2.3.                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Частичная уборка территорий в дни с осадками                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                  |                                                      |
| 2.2.4.                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Очистка урн от мусора                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                  |                                                      |
| 2.2.5.                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Сезонное скашивание травы с территорий без покрытий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                  |                                                      |
| 2.2.6                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Прочие материальные затраты на санитарное содержание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 5 691,20                                                         | 0,20                                                 |
| <b>III. Благоустройство придомовой территории ( содержание, ремонт и обновление малых архитектурных форм, сбор и транспортировка крупногабаритного мусора и т.д.). Покраска дверей м/камер, кронирование деревьев, ремонт контейнеров, ремонт примыканий кровли к парапету и вытяжным шахтам.</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>25 894,96</b>                                                 | <b>0,91</b>                                          |
| <b>IV. Содержание, ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в т.ч.:</b>                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>81668,72</b>                                                  | <b>2,87</b>                                          |
| 4.1                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Содержание санитарно-технического оборудования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 61 180,40                                                        | 2,15                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Проведение технических и плановых осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода, канализации и теплоснабжения. Текущий ремонт систем ХГВС, теплоснабжения, канализации. Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках. Консервация и расконсервация системы отопления. Ремонт, регулировка и испытание системы отопления. Промывка трубопроводов систем отопления. Восстановление утепления трубопроводов в чердачных и подвальных помещениях. Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках. Восстановление работоспособности (ремонт, замена) отопительных приборов в МОП. Проверка приборов учета. Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов |                                                                  |                                                      |

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                   |              |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------|
| 4.2.                            | Содержание э/оборудования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 20 488,32         | 0,72         |
|                                 | Проведение технических и плановых осмотров э/сетей и электрооборудования, проверка изоляций оболочки э/кабеля, техническое обслуживание светильников, магнитных пускателей, реле времени и автоматических выключателей в МОП, техническое обслуживание: автоматических выключателей, светильников, э/щитков, осветительных щитков, предохранителей, выключателей, ВРУ, рубильников. Текущий ремонт систем э/снабжения. Устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств (замена перегоревших ламп, замена плафонов и светильников, смена и ремонт выключателей, мелкий ремонт э/проводки в МОП и другие работы при необходимости)                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   |              |
| 4.3.                            | Содержание и ремонт конструктивных элементов МКД                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 48 090,64         | 1,69         |
|                                 | Выполнение работ по поддержанию исправного состояния элементов здания. Проведение технических осмотров и обходов отдельных элементов и помещений жилых домов, обеспечивающих своевременное выявление несоответствия состояния общего имущества требованиям Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда. Содержание в исправном состоянии конструкций чердачного помещения, кровли и системы водоотвода, очистка кровли и внутренних водостоков от мусора, грязи, листьев, снега, наледи и т.д. Поддержание в порядке чердачных и подвальных помещений. Подготовка к сезонной эксплуатации. замена замков на дверях в подвалы, чердаки, электрощитовые, укрепление металлических решеток, ограждений окон подвальных помещений, слуховых окон. Выполнение аварийно-восстановительных работ, обеспечивающих нормальную работоспособность конструктивных элементов для более одного жилого и (или) нежилого помещения многоквартирного дома |                   |              |
| V. Услуги сторонних организаций |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14 797,12         | 0,52         |
| 5.1                             | Проверка и прочистка вентканалов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                   |              |
| 5.2                             | Аварийное обслуживание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 11 666,96         | 0,41         |
| 5.3                             | Дератизация , дезинсекция                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2 561,04          | 0,09         |
| 5.4                             | Техобслуживание вводных и внутренних газопроводов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 569,12            | 0,02         |
| VI. Прочее                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                   |              |
| 6.1                             | Услуги ООО "РРКЦ"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 8 536,80          | 0,30         |
| 6.2                             | Управление многоквартирным домом (ведение л/счетов, работа по начислению и сбору платы за ЖКУ, бухгалтерские услуги, программное обеспечение, юридическое сопровождение<br>Раскрытие информации на портале "ГИС ЖКХ", "Бюджетирование"<br>Работа с обращениями потребителей ЖКУ<br>Канцелярские расходы<br>Аренда помещения<br>Амортизационные отчисления<br>Внеэксплуатационные расходы (обязательные отчисления)<br>Пенсионный фонд<br>ИФНС России по г. Белгороду<br>Фонд социального страхования<br>Налоги                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 87 359,92         | 3,07         |
|                                 | <b>Итого:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>412 042,88</b> | <b>14,48</b> |
|                                 | <b>Справочно:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                   |              |
| 1                               | Начислено за электроэнергию (ОДН)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | руб.              | 62860,39     |
| 2                               | Получено за электроэнергию (ОДН)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | руб.              | 54255,88     |
| 3                               | Задолженность за 2022 г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | руб.              | 8604,51      |